

1.170.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Espectacular villa de 6 dormitorios con preciosas vistas al Puerto de Addaia en venta en Es Mercadal

España » Menorca » Es Mercadal » 07740

6 Dormitorios **5** Baños **330m²** Plano **900m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

1.170.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Espectacular villa de 6 dormitorios con preciosas vistas al Puerto de Addaia en venta en Es Mercadal

España » Menorca » Es Mercadal » 07740

6 Dormitorios **5** Baños **330m²** Plano **900m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Gran villa con casa de huéspedes, vistas al mar y licencia turística en venta en Port d'Addaia, Es Mercadal, Menorca.

Villa de estilo contemporáneo con un total de 556 m² construidos en una parcela de 900 m² con vistas panorámicas al Puerto de Addaia.

La vivienda principal se distribuye en dos plantas. Por un recibidor accedemos a las distintas estancias de la planta superior. Esta consta de un amplio y luminoso salón-comedor con estufa de leña con salida directa a amplia terraza cubierta con vistas, una cocina totalmente equipada con salida directa a terraza cubierta, un despacho y un aseo.

En la planta inferior encontramos cuatro dormitorios dobles con armarios empotrados, dotados con su propio baño privado, con salida a terraza exterior y zona piscina, aseo y lavadero con zona de secado.

La vivienda, en muy buen estado, está equipada con todas las comodidades, tales como aire acondicionado, doble acristalamiento y televisión por satélite.

La casa de huéspedes consta de dos dormitorios dobles y baño en planta baja y un agradable espacio de salón-comedor-cocina con salida a terraza cubierta en la planta superior. Un complemento ideal para alojar a varias familias o amigos.

La zona exterior cuenta con una piscina rodeada por un gran espacio de solárium con preciosas vistas y zona de barbacoa con terraza cubierta ideal para relajarse y disfrutar al aire libre, además de vestuario.

Sin lugar a dudas, se trata de una vivienda ideal tanto para residir todo el año, como para pasar temporadas en verano o bien para alquilar turísticamente gracias a su excelente ubicación y capacidad de alojamiento.

Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.



lucasfox.es/go/men32866

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Garaje,
Luz natural, Aparcamiento, Vistas,
Licencia Turística, Cocina equipada,
Chimenea, Calefacción, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

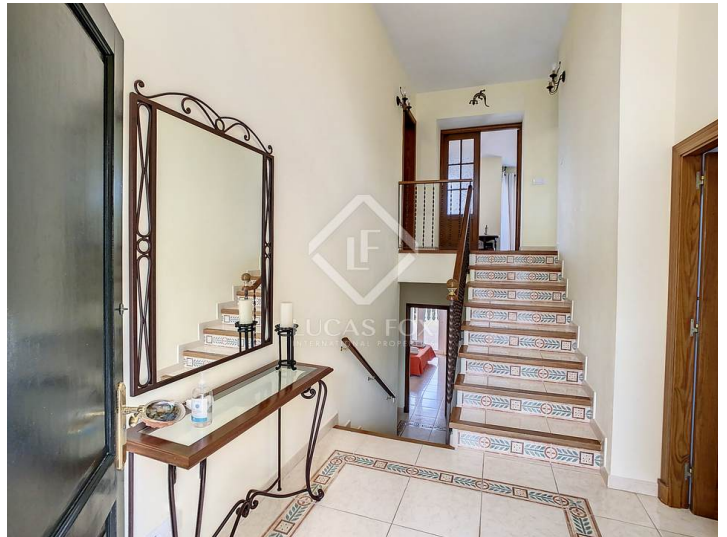
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

1.170.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Espectacular villa de 6 dormitorios con preciosas vistas al Puerto de Addaia en venta en Es Mercadal

España » Menorca » Es Mercadal » 07740

6 **5** **330m²** **900m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España