

## 475.000 € Ático - Vendido/a

# Dúplex de 3 dormitorios con terraza y vistas al mar, en venta en Maó, Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Maó » 07701

3 2 160m² Dormitorios Baños Plano









## Contáctenos sobre esta propiedad



#### 475.000 € Ático - Vendido/a

## Dúplex de 3 dormitorios con terraza y vistas al mar, en venta en Maó, Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Maó » 07701

3 2 160m<sup>2</sup>
Dormitorios Baños Plano

#### DESCRIPCIÓN

## Dúplex con vistas incomparables al puerto natural de Mahón y la Isla del Rey junto a la zona centro de la ciudad en Maó, Menorca

Dúplex de 160 m² construidos situado en ubicación exclusiva del puerto de Maó, uno de los mayores puertos naturales del mundo, en la primera planta de un edificio de lujo.

La vivienda se distribuye en dos niveles. Al entrar encontramos un recibidor, un amplio salón con acceso a la maravillosa terraza con vistas al puerto natural de Mahón, un dormitorio principal con baño privado y una cocina equipada. Posee una entreplanta en la zona del salón que ofrece un espacio para otro dormitorio u oficina.

La planta inferior se compone de dos amplios dormitorios dobles, a los que les entra la luz a través de las puertas que dan acceso al patio interior, y un baño completo.

El dúplex se vende amueblado y cuenta con aire acondicionado y ventanas de doble acristalamiento en todo el apartamento.

En planta sótano se incluye un trastero, una plaza de aparcamiento privada y la posibilidad de adquirir una segunda plaza.

Una propiedad ideal para vivir todo el año a pasar temporadas.

Póngase en contacto con nosotros para más información, o para concertar una visita.



lucasfox.es/go/men33898

Vistas al mar, Terraza, Garaje, Aparcamiento, Zona chill-out, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Interior, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado



#### 475.000 € Ático - Vendido/a

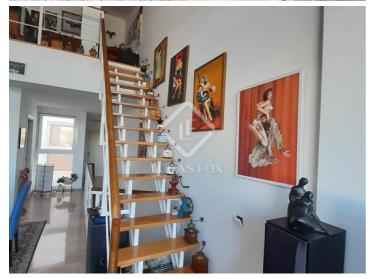
## Dúplex de 3 dormitorios con terraza y vistas al mar, en venta en Maó, Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Maó » 07701

3 2 160m² Dormitorios Baños Plano









Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.