

350.000 € Piso - Vendido/a

## Apartamento en planta baja de 2 dormitorios con vistas al mar en venta en Cala'n Busquets, Ciutadella de Menorca. Vivienda exclusiva de Lucas Fox.

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

350.000 € Piso - Vendido/a

## Apartamento en planta baja de 2 dormitorios con vistas al mar en venta en Cala'n Busquets, Ciutadella de Menorca. Vivienda exclusiva de Lucas Fox.

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

2 2 100m<sup>2</sup> 20m<sup>2</sup>  
Dormitorios Baños Plano Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Apartamento adosado con piscina y jardines comunitarios frente al mar y el puerto deportivo en venta en Cala'n Busquets, Ciutadella de Menorca.

Precioso apartamento adosado en planta baja de 100 m<sup>2</sup> construidos, con 20 m<sup>2</sup> en tres terrazas en la prestigiosa urbanización de Cala'n Busquets, a escasos metros a pie del puerto de Ciutadella y del casco histórico de la ciudad.

La vivienda nos recibe con un recibidor que nos conecta con la cocina y con la zona de salón-comedor, con mucha luz y con salida a dos terrazas con pérgolas donde disfrutar espectaculares vistas al mar y al puerto deportivo de Calan Busquets. En el ala izquierda de la vivienda, se dispone un dormitorio doble con baño completo con bañera y un segundo dormitorio con varios cuerpos de armarios empotrados, baño completo con bañera y salida a la terraza con pérgola con maravillosas vistas a la zona ajardinada y al mar. Cabe la posibilidad de redistribuir el espacio interior para disponer un tercer dormitorio.

La zona exterior comunitaria cuenta con una inmaculada zona ajardinada con césped, vegetación y palmeras, una gran piscina y plaza de aparcamiento exterior en un recinto de acceso restringido, junto al puerto deportivo de Cala'n Busquets.

Sin lugar a dudas una vivienda única en uno de los complejos residenciales más exclusivos de la isla donde disfrutar de unas maravillosas vacaciones con la familia y amigos. Vivienda exclusiva de Lucas Fox.

Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.



[lucasfox.es/go/men33907](https://lucasfox.es/go/men33907)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín,  
Luz natural, Aparcamiento, Exterior,  
Cocina equipada, Armarios empotrados

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

350.000 € Piso - Vendido/a

## Apartamento en planta baja de 2 dormitorios con vistas al mar en venta en Cala'n Busquets, Ciutadella de Menorca. Vivienda exclusiva de Lucas Fox.

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

2                    2                    100m<sup>2</sup>    20m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano           Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España