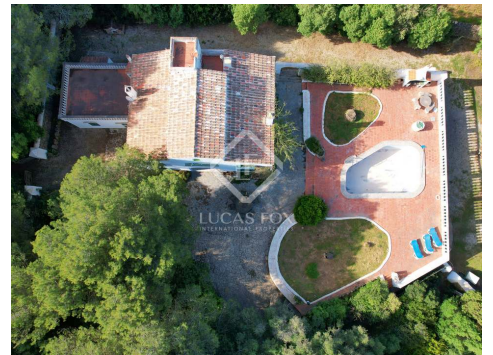


1.695.000 € Casa rural - En venta

Casa de campo con anexo y boyera reformada en venta rodeada de bosque en Alaior, Menorca

España » Menorca » Alaior » 07730

8 **6** **528m²** **23.730m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

1.695.000 € Casa rural - En venta

Casa de campo con anexo y boyera reformada en venta rodeada de bosque en Alaior, Menorca

España » Menorca » Alaior » 07730

8 Dormitorios **6** Baños **528m²** Plano **23.730m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Casa de campo tradicional menorquina con boyera reformada, anexo completamente equipado y bosque privado en venta en Alaior, Menorca.

La vivienda de 234 m² construidos sobre 23.730 m² de terreno se ubica en una preciosa zona rural de Alaior. Rodeada de bosque y a 5 minutos del centro del pueblo, encontramos esta interesante casa de tres plantas, con una boyera ideal como casa de invitados. Se beneficia de total privacidad y tranquilidad.

La vivienda se divide en tres plantas. En la planta baja, encontramos una espaciosa cocina de campo con chimenea de piedra, un lavadero y un trastero. Si continuamos por la planta baja, vemos un espacioso distribuidor, un salón con una chimenea de piedra que calienta toda la casa y un baño completo con acceso a la zona de la terraza y piscina, ideal cuando estás disfrutando de la piscina o barbacoas. Desde esta planta, se accede al anexo, que ofrece un salón, cocina, un dormitorio y un baño completo. Tanto el salón, como el dormitorio disponen de grandes ventanales para disfrutar del bosque privado que rodea la vivienda.

Si subimos a la segunda planta, nos encontramos con un gran distribuidor con varios accesos. Tenemos un baño completo, un estudio precioso para observar las estrellas, una terraza y dos dormitorios dobles, uno de ellos con vestidor y baño completo.

En la tercera planta, tenemos otra terraza, un baño y un espacioso dormitorio doble.

En la zona exterior tenemos una zona de terraza con piscina y barbacoa, un espacioso garaje con zona de almacenaje, distintas zonas de frondoso bosque y la boyera. En el interior de la boyera, completamente reformada, encontramos un recibidor, un salón, una espaciosa cocina rústica, un baño completo y dos dormitorios dobles.

La vivienda funciona con placas solares, molino de viento, generador de gasóleo y baterías. Además, dispone de agua de pozo de agua potable. Con todo ello, se trata de una vivienda que funciona completamente independiente.

Sin lugar a dudas una casa singular para vivir todo el año o pasar temporadas con familia, y/o amigos. Póngase en contacto con nosotros para obtener más información, o concertar una visita.



lucasfox.es/go/men34287

Jardín, Piscina, Terraza, Garaje privado, Luz natural, Parqué, Techos altos, Terraza comunitaria, Armarios empotrados, Balcón, Barbacoa, Biblioteca, Calefacción, Chimenea, Cocina equipada, Exterior, Lavadero, Placas solares, Pozo, Renovado, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento, Vestidor, Vistas, Zona chill-out

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

1.695.000 € Casa rural - En venta

Casa de campo con anexo y boyera reformada en venta rodeada de bosque en Alaior, Menorca

España » Menorca » Alaior » 07730

8 Dormitorios **6** Baños **528m²** Plano **23.730m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España