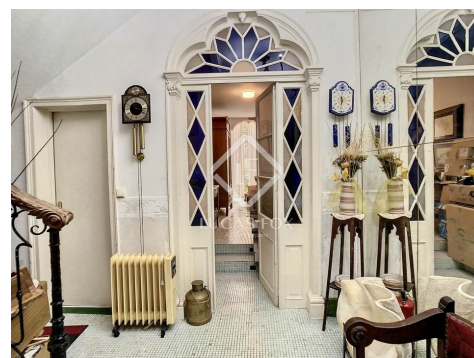
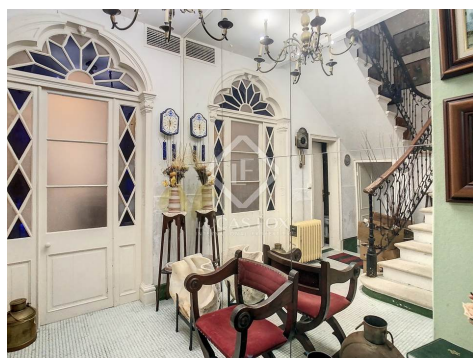


1.100.000 € Casa / Villa - En venta

Casa señorial en excelentes condiciones de 7 dormitorios en venta en Maó, Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Maó » 07702

7 **5** **331m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

1.100.000 € Casa / Villa - En venta

Casa señorial en excelentes condiciones de 7 dormitorios en venta en Maó, Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Maó » 07702

7 **5** **331m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Casa señorial única de entre los siglos XVIII y XIX en venta en pleno centro de Maó, Menorca.

Esta casa señorial de 331 m² está distribuida en tres plantas.

Al entrar en la vivienda, nos da la bienvenida un pequeño recibidor con una bonita que escalera que nos conduce a la planta superior. En la planta baja, el recibidor da paso a un amplio salón-comedor y a un pasillo hacia el espacioso patio interior con muchas plantas y espejos con mucha luz natural por su bóveda de cristal.

Atravesando este patio, llegamos a la gran cocina en un nivel superior. De vuelta en el recibidor de entrada, encontramos un baño con plato de ducha y una puerta con acceso a la planta semisótano que cuenta con dos baños y un amplio espacio para utilizar como bodega o una zona chill-out. La planta baja se completa con dos estancias que pueden destinarse a salones o dormitorios.

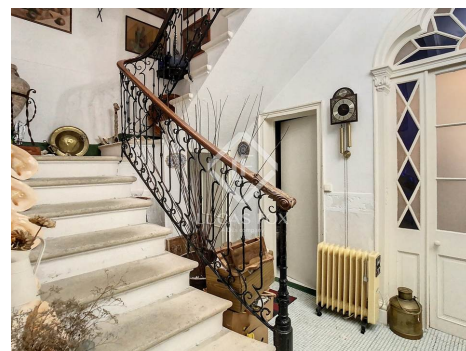
En la primera planta, encontramos otros dos dormitorios dobles muy grandes, uno de ellos con salida al balcón y vistas al patio interior, y el otro tiene dos puertas con persianas originales con salida a los balcones y vistas a la agradable y tranquila calle con hermosos árboles. La planta se completa con un baño y un dormitorio más pequeño con dos camas, una doble y otra individual.

En la segunda planta, encontramos otros dos dormitorios dobles. Desde aquí parte una escalera con acceso a la azotea con vistas panorámicas a la ciudad de Maó.

La vivienda se beneficia de elementos época conservados, como arcos abovedados, una escalera de madera, suelo de parqué y suelo de mosaico original en algunas zonas.

No obstante, aunque la vivienda se presenta muy completa, cuenta con el privilegio de unos planos de un arquitecto para una idea de una reforma perfecta. Por ejemplo, se podría disponer un garaje para dos vehículos y unos locales en la planta baja.

La casa se encuentra en una de las calles más prestigiosas de la ciudad de Maó. Es una oportunidad única de vivir en el centro de la ciudad y aprovechar al máximo todo lo que ofrece: ocio, restaurantes, comercios. Y a un paso de todos los lugares turísticos y de interés de la capital. Es sin duda, una vivienda muy interesante tanto para fijar su propia residencia como para rentabilizar en alquiler.



lucasfox.es/go/men34586

Vistas al mar, Techos altos,
Suelos hidráulicos, Propiedad de época,
Luz natural, Características de época,
Zona chill-out, Lavadero, Cocina equipada,
Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

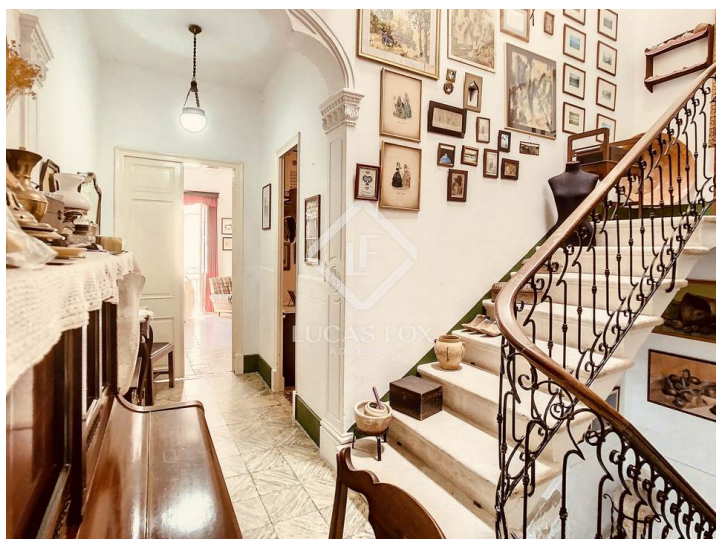
1.100.000 € Casa / Villa - En venta

Casa señorial en excelentes condiciones de 7 dormitorios en venta en Maó, Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Maó » 07702

7 **5** **331m²**
Dormitorios Baños Plano

Póngase en contacto con nosotros para más información, o para concertar una visita.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España