

595.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios con piscina en venta en Maó, Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Maó » 07712

4 Dormitorios **2** Baños **239m²** Plano **1.044m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

595.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios con piscina en venta en Maó, Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Maó » 07712

4 Dormitorios **2** Baños **239m²** Plano **1.044m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Impecable villa con vistas al campo, piscina y anexo en venta en Binixica-Maó, Menorca

Preciosa villa de 239 m² construidos sobre una parcela de 1.044 m² con vistas al campo y completamente reformada en Binixica, Maó.

La vivienda se distribuye en una planta baja. Al entrar, nos encontramos con un recibidor espacioso y luminoso que conecta con las distintas partes de la casa. A la derecha, tenemos un largo pasillo por donde se reparten los tres dormitorios dobles, uno de ellos con baño privado, y otro baño. Si volvemos a la entrada y vamos a mano izquierda, tenemos una oficina, un salón y otra estancia donde hay actualmente un espacioso lavadero con acceso a la zona exterior. Continuando por esta planta, podemos ver un espacioso salón-comedor a dos niveles y con un toque acogedor, perfecto para pasar largos ratos frente al fuego en invierno. Todo esto rodeado de grandes ventanas con vistas al campo y a la zona de jardín. También tenemos una bonita cocina completamente equipada con acceso directo a la zona de la terraza cubierta. Una acogedora y gran terraza para disfrutar de las vistas y acceder a la piscina.

En el exterior tenemos toda la zona ajardinada, un porche para aparcar el coche, un anexo donde actualmente hay un gimnasio y un trastero. También encontramos en la zona de la piscina una zona chill-out bajo una pérgola para disfrutar de la tranquilidad y los días de verano en el exterior.

Esta fantástica villa se encuentra en una de las más prestigiosas y conocidas urbanizaciones de Maó, Binixica. Es una casa con todas las comodidades y en excelentes condiciones. Ideal para quien busca estar cerca de la capital pero sin renunciar a tener unas preciosas vistas al campo, piscina y un anexo con posibilidad de convertir en otro dormitorio con baño.

Sin lugar a dudas una casa perfecta para entrar a vivir y disfrutarla todo el año. Póngase en contacto con nosotros para obtener más información, o concertar una visita.



lucasfox.es/go/men35870

Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural, Terraza comunitaria, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Renovado, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

595.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios con piscina en venta en Maó, Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Maó » 07712

4 Dormitorios **2** Baños **239m²** Plano **1.044m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España