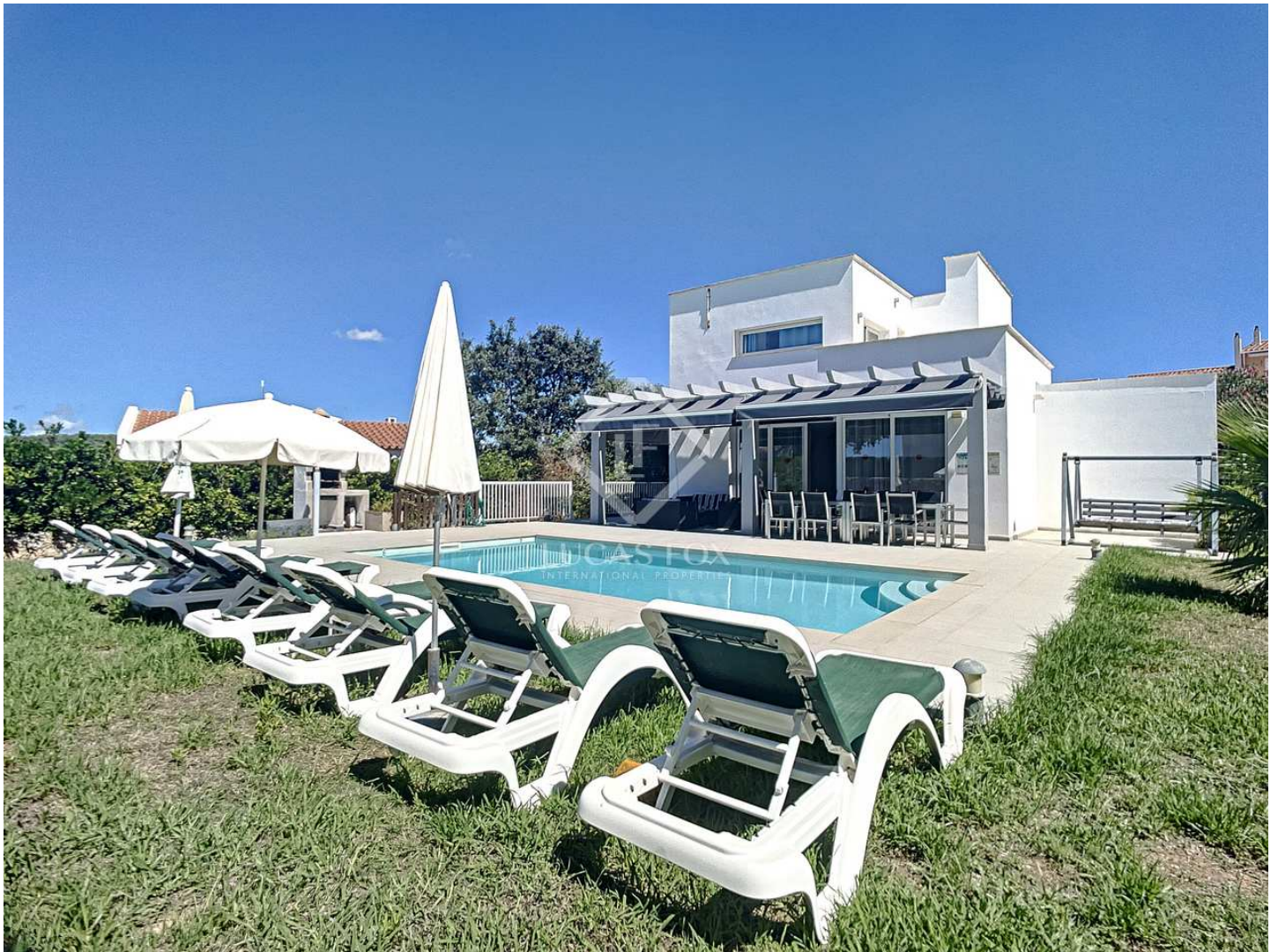


750.000 € Casa / Villa - En venta

En venta villa en Son Bou (Menorca), con cuatro dormitorios, licencia turística y vistas al mar y al campo menorquín

España » Menorca » Alaior » 07730

4	4	175m²	627m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

750.000 € Casa / Villa - En venta

En venta villa en Son Bou (Menorca), con cuatro dormitorios, licencia turística y vistas al mar y al campo menorquín

España » Menorca » Alaior » 07730

4 Dormitorios **4** Baños **175m²** Plano **627m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

En venta moderna villa con piscina en Son Bou, una de las zonas más turísticas y conocidas de Menorca.

Esta interesante villa de 175 m², con una parcela de 627 m², se encuentra en Torre Solí-Son Bou, una de las zonas más famosas de la isla para veranear y con la playa más larga de Menorca.

La propiedad se divide en dos plantas. En la planta baja, encontramos un salón comedor y una cocina con acceso directo a la zona de la piscina. Asimismo, disponemos de un baño, un dormitorio doble con acceso al exterior y un segundo dormitorio con baño privado.

Subimos por escaleras a la primera planta y aquí encontramos un dormitorio doble con baño privado, vistas al mar y acceso a una terraza compartida con la otra habitación de esta planta.

Además, encontramos también el dormitorio principal, con baño privado y acceso a una terraza privada con vistas al campo menorquín.

Saliendo al exterior a través del salón comedor, tenemos un porche cubierto, piscina, zona ajardinada con tumbonas y zona de barbacoa, así como un garaje privado.

Todas las habitaciones están equipadas con splits de aire acondicionado y calefacción, armarios empotrados y luz natural.

Aunque se trate de una de las zonas más turísticas y solicitadas de la isla, esta villa se encuentra en una zona privilegiada, ya que está ubicada al final de una calle donde solo existe campo. Por lo tanto, la propiedad disfruta de una ubicación ideal, tranquila y con acceso a numerosos servicios de restauración y ocio.

Sin duda, estamos ante una villa perfecta para disfrutar en compañía y una buena opción de negocio gracias a su licencia turística.

Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.



lucasfox.es/go/men36006

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje privado, Luz natural, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Licencia Turística, Exterior, Cocina equipada, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

750.000 € Casa / Villa - En venta

En venta villa en Son Bou (Menorca), con cuatro dormitorios, licencia turística y vistas al mar y al campo menorquín

España » Menorca » Alaior » 07730

4 **4** **175m²** **627m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España