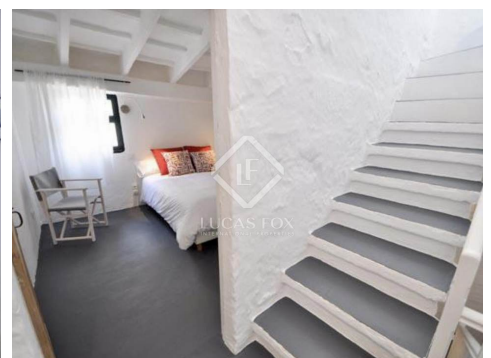
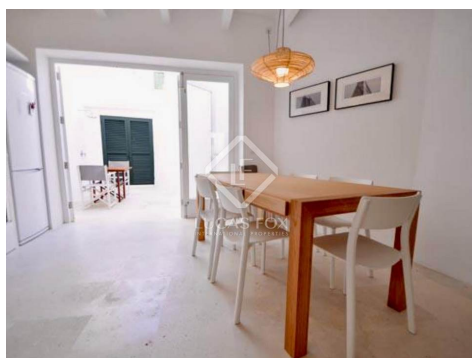


460.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 3 dormitorios con jardín de 12 m<sup>2</sup> en venta en Ciutadella, Menorca

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

**3**      **3**      **125m<sup>2</sup>**    **12m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

**460.000 € Casa / Villa - Vendido/a**

## **Villa de 3 dormitorios con jardín de 12 m<sup>2</sup> en venta en Ciutadella, Menorca**

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>125m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Jardín

### DESCRIPCIÓN

## **Casa reformada con mucho encanto en venta en pleno casco histórico de Ciutadella de Menorca.**

Casa recién reformada con mucho encanto de 125 m<sup>2</sup> ubicada en el casco antiguo de Ciutadella, una de las zonas más bonitas de la isla de Menorca.

La vivienda se distribuye en tres plantas. Se ha reformado con mucho encanto, a la vez que se han conservado algunos elementos típicos de las casas antiguas del casco histórico, como detalles en la escalera, bóvedas de marés y techos con vigas de madera decapadas en color blanco.

La planta baja nos recibe con un sencillo salón, un aseo y la cocina totalmente equipada que da salida a un pequeño patio de 12 m<sup>2</sup> con ducha exterior y un lavadero. Desde la cocina también tendremos acceso a la planta semisótano, que cuenta con un espacio con bóvedas de marés de 17 m<sup>2</sup>.

La primera planta alberga un dormitorio principal con baño privado y zona de vestidor.

En la segunda planta, encontramos dos dormitorios dobles que comparten un amplio baño.

Finalmente, en la planta superior, se ofrece una terraza con maravillosas vistas a los tejados del precioso casco histórico de Ciutadella de Menorca.

Se entrega amueblada; una excelente oportunidad para quien desee vivir en el centro histórico de Ciutadella. Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.

La información descrita aquí es meramente informativa y se supone exacta, no obstante, los datos arriba referidos pueden estar sujetos a errores, cambios de precio o modificaciones de condiciones sin aviso previo.



[lucasfox.es/go/men36939](https://lucasfox.es/go/men36939)

Terraza, Techos altos, Vistas, Trastero, Renovado, Cocina equipada, Chimenea, Armarios empotrados

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

460.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 3 dormitorios con jardín de 12 m<sup>2</sup> en venta en Ciutadella, Menorca

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3            3            125m<sup>2</sup>    12m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano       Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España