

760.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Villa de 3 dormitorios con piscina y licencia turística en venta en Calan Bosch, Ciutadella de Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

3 Dormitorios **2** Baños **189m²** Plano **980m²** Tamaño parcela



PRECIO REDUCIDO



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

760.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Villa de 3 dormitorios con piscina y licencia turística en venta en Calan Bosch, Ciutadella de Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

3 Dormitorios **2** Baños **189m²** Plano **980m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa en planta baja con licencia turística y garaje en venta en Cala'n Bosch, Ciutadella de Menorca.

Villa de 164 m² construidos sobre una parcela de 890 m² en Cala'n Bosch, en el término municipal de Ciutadella de Menorca.

La vivienda se distribuye en una sola planta con la zona de día y la de noche claramente diferenciadas. A la entrada, encontramos la cocina independiente y totalmente equipada, un baño, un garaje y un pasillo que nos conduce al salón-comedor. Este goza de chimenea de leña y acceso a un porche cubierto con grandes ventanales que permiten la entrada de abundante luz en toda la estancia y ofrecen vistas y salida a la piscina. Desde el salón-comedor también hay salida a un patio interior con zona de barbacoa y escalera que nos conduce a la terraza solárium con vistas al mar. En la zona de noche encontramos tres dormitorios dobles y un baño. Todas las estancias de la casa cuentan con splits de aire acondicionado y calefacción.

El exterior cuenta con una bonita piscina de 25 m² rodeada de una terraza de madera tropical muy cómoda para tomar el sol y un cuidado jardín.

Una vivienda perfecta para pasar temporadas con familia, y/o amigos o bien alquilarla por temporadas al disponer de licencia turística.

Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.



lucasfox.es/go/men36995

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Licencia Turística,
Cocina equipada, Chimenea, Barbacoa,
Balcón, Armarios empotrados,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

760.000 € Casa / Villa - En venta - Precio reducido

Villa de 3 dormitorios con piscina y licencia turística en venta en Calan Bosch, Ciutadella de Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

3 Dormitorios **2** Baños **189m²** Plano **980m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España