

1.450.000 € Casa / Villa - En venta

Imponente villa de 5 dormitorios con vistas al mar en venta en Coves Noves, Es Mercadal

España » Islas Baleares » Menorca » Es Mercadal » 07740

5 **6** **305m²** **1.022m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

1.450.000 € Casa / Villa - En venta

Imponente villa de 5 dormitorios con vistas al mar en venta en Coves Noves, Es Mercadal

España » Islas Baleares » Menorca » Es Mercadal » 07740

5 Dormitorios **6** Baños **305m²** Plano **1.022m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa de estilo moderno y preciosas vistas al mar en venta en Coves Noves, Es Mercadal.

Esta moderna villa de reciente construcción consta de 299 m² y se ubica en una parcela doble de 1.022 m² en la bonita zona de Coves Noves II. Una villa de líneas rectas y acabados en hormigón pulido que llama la atención por su imponente imagen y diseño.

La vivienda se distribuye en dos plantas y todas las estancias tienen vistas al mar. En la planta baja, encontramos un salón con bonitas vistas al mar, cuatro dormitorios dobles con armarios empotrados y baño privado. Además, esta planta también dispone de lavadero. La mayoría de estos dormitorios tienen acceso directo a la zona ajardinada.

En la primera planta, tenemos un espacioso salón-comedor con grandes ventanales para disfrutar de las impresionantes vistas al mar y acceso a una terraza con barbacoa. Si continuamos por esta planta, encontramos una moderna cocina con isla, un aseo de cortesía y un dormitorio con baño privado y salida a una terraza.

En la zona exterior tenemos la zona ajardinada que rodea toda la casa. Esta vivienda se encuentra entre dos calles y tiene acceso propio desde ambas. Además, esta parcela dispone de una licencia para construir una casa de invitados adicional con salón, cocina-comedor y tres dormitorios con baño privado.

Sin duda una villa que no deja indiferente a nadie por su diseño, ideal para vivir todo el año, o pasar temporadas con familia y/o amigos.

Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.



lucasfox.es/go/men37143

Vistas al mar, Terraza, Jardín, Luz natural, Terraza comunitaria, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

1.450.000 € Casa / Villa - En venta

Imponente villa de 5 dormitorios con vistas al mar en venta en Coves Noves, Es Mercadal

España » Islas Baleares » Menorca » Es Mercadal » 07740

5 Dormitorios **6** Baños **305m²** Plano **1.022m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España