

595.000 € Casa / Villa - En venta

Casa de 4 dormitorios con patio de 15 m² y terraza de 10 m² en venta en casco histórico en Ciutadella de Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	234m²	10m²	14m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

595.000 € Casa / Villa - En venta

Casa de 4 dormitorios con patio de 15 m² y terraza de 10 m² en venta en casco histórico en Ciutadella de Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4 Dormitorios **2** Baños **234m²** Plano **10m²** Terraza **14m²** Jardín

DESCRIPCIÓN

Casa con sótano de 49 m² en venta en pleno centro del casco histórico de Ciutadella de Menorca.

Casa de 220 m² más 14 m² de patio y 10 m² de terraza con solárium en una calle peatonal en pleno centro del casco histórico de Ciutadella de Menorca.

La vivienda se distribuye en tres plantas. La planta baja nos recibe con un acogedor salón con techos altos y vigas vistas de madera. Este nos conduce a la cocina-comedor con bóvedas de marés típicas de las casas del casco antiguo y con salida a un encantador patio con cisterna y un aseo. Desde la cocina, bajamos a la planta semisótano de 49 m² con ventilación exterior, donde encontramos una despensa y un espacio diáfano destinado a sala de estar y sala de juegos.

Subiendo la escalera llegamos a la primera semiplanta donde encontramos un dormitorio doble con vestidor. Otras escaleras nos conducen a la primera planta con un pasillo que nos da paso a un baño completo, dos dormitorios dobles y un despacho. Este último nos comunica con la siguiente semiplanta donde tenemos otro dormitorio doble. Desde la primera planta accedemos a segunda planta donde encontramos un cuarto de lavadero, una zona abuhardillada actualmente destinada a trastero y terraza con solárium.

Toda la vivienda cuenta con calefacción central de gas propano.

Una casa en el centro histórico para vivir todo el año o pasar temporadas con familia y/o amigos. Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.



lucasfox.es/go/men37238

Terraza, Techos altos, Luz natural,
Lavadero, Calefacción

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

595.000 € Casa / Villa - En venta

Casa de 4 dormitorios con patio de 15 m² y terraza de 10 m² en venta en casco histórico en Ciutadella de Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4 Dormitorios **2** Baños **234m²** Plano **10m²** Terraza **14m²** Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España