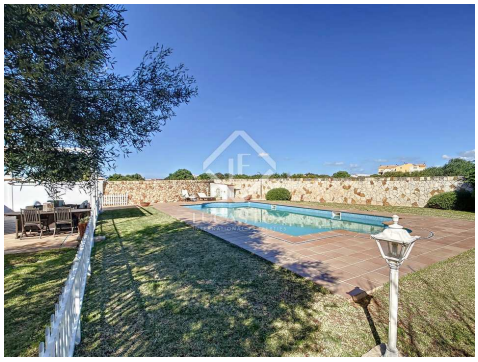
900.000 € Casa / Villa - En venta

Espectacular villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Son Oleo, Ciutadella de Menorca

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4	4	274m²	930m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

900.000 € Casa / Villa - En venta

Espectacular villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Son Oleo, Ciutadella de Menorca

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4	4	274m²	930m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa independiente con piscina, barbacoa, garaje y un cuidado jardín en venta en Son Oleo, Ciutadella de Menorca.

Espectacular villa independiente de 274 m² sobre una parcela de 930 m² en la prestigiosa urbanización de Son Oleo a escasos kilómetros del centro de Ciutadella de Menorca.

La vivienda se distribuye en dos cómodas plantas. La planta baja nos recibe con un recibidor de entrada que conecta a la izquierda con un pequeño distribuidor con un aseo. Desde aquí, llegamos a la cocina con salida a una terraza cubierta con lona corredera. Desde la cocina, accedemos al comedor, también con salida a la terraza, y a continuación, encontramos un espacioso salón con chimenea que conecta con otro salón totalmente acristalado y orientado a sur. Desde la entrada y a la derecha, también podemos acceder al salón.

Por una cómoda escalera, llegamos a la primera semiplanta donde tenemos un dormitorio doble con armarios empotrados y baño privado, dos dormitorios dobles también con armarios empotrados y otro baño. Desde esta planta llegamos a otra semiplanta abuhardillada donde se encuentra un sala de estar y un pequeño despacho con librería con salida a una terraza.

En la planta baja tenemos también un garaje para tres coches, un lavandero con trastero y una estancia destinada a comedor con cocina, barbacoa de parrilla y horno de piedra para hacer celebraciones en familia. Desde aquí, tenemos salida a la terraza cubierta con un toldo de lona corredero que da acceso a la piscina de 54 m² y al espacioso jardín.

La casa de estilo menorquín se construyó con materiales de calidad, cuenta con vigas vistas de madera en los techos, calefacción y aire acondicionado por conductos, doble aislamiento en paredes y carpintería exterior de aluminio con doble acristalamiento.

Sin ninguna duda, una vivienda ideal para establecerse a vivir confortablemente todo el año en Menorca, ya que, además, se encuentra a poco más de un kilómetro de distancia del casco histórico de Ciutadella.

lucasfox.es/go/men37437

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

900.000 € Casa / Villa - En venta

Espectacular villa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en Son Oleo, Ciutadella de Menorca

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4	4	274m²	930m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Póngase en contacto con nosotros para más información o para coordinar una visita.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España