

785.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa dividida en dos pisos independientes en venta en Cala Blanca, Ciutadella de Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

6 Dormitorios **4** Baños **224m²** Plano **460m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

785.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa dividida en dos pisos independientes en venta en Cala Blanca, Ciutadella de Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

6 Dormitorios **4** Baños **224m²** Plano **460m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa con piscina y vistas al mar desde la terraza-solárium en venta en Cala Blanca, Ciutadella de Menorca

Lucas Fox presenta esta villa compuesta por dos pisos con entradas independientes: uno en planta baja y el otro en primera planta de 90 m² construidos más 22 m² de terraza cada uno. Se asienta sobre una parcela de 460 m² en la urbanización de Cala Blanca y a tan solo 4 minutos a pie de la zona de baño y a 10 minutos de las playas de Santandria y Cala Blanca.

La vivienda se distribuye en dos plantas. En la planta baja, encontramos un piso con cocina abierta al salón-comedor y salida a un porche cubierto con zona de barbacoa y acceso a la piscina y jardín. En esta planta tenemos también un pasillo distribuidor que nos lleva a la zona de noche donde encontramos un dormitorio principal con vestidor y baño privado, un dormitorio individual y otro dormitorio doble que comparten un baño.

Por una escalera exterior, llegamos a la primera planta que da acceso al otro piso. Aquí encontramos una terraza cubierta que bordea toda la casa con techos de vigas vistas de madera y marés. A través de la terraza entramos al salón-comedor con chimenea de leña y cocina abierta. Un pasillo distribuidor nos lleva a la zona de noche donde encontramos un dormitorio doble con baño privado y dos dormitorios dobles que comparten un baño. Los dormitorios cuentan con armarios empotrados y ventiladores de techo. La casa dispone de placas solares.

En la azotea de la casa tenemos una terraza-solárium con una gran mesa para disfrutar de las cenas en las noches de verano y otra zona chill-out con vistas al mar.

En el exterior tenemos una bonita zona ajardina con piscina y zona de aparcamiento.

Una vivienda ideal para compartir en familia y con entradas independientes.

Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.



lucasfox.es/go/men38503

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Placas solares, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Barbacoa

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

785.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa dividida en dos pisos independientes en venta en Cala Blanca, Ciutadella de Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

6 Dormitorios **4** Baños **224m²** Plano **460m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España