

425.000 € Casa / Villa - En venta

Casa reformada en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en el casco histórico de Ciutadella de Menorca

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 **3** **127m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

425.000 € Casa / Villa - En venta

Casa reformada en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en el casco histórico de Ciutadella de Menorca

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 **3** **127m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Casa con encanto que conserva los elementos típicos de construcción de las casas menorquinas en venta en el casco histórico de Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox presenta esta casa de 127 m² pendiente de licencia de obras para iniciar una reforma con mucho encanto situada en el casco antiguo de Ciutadella de Menorca.

Al precio de la vivienda se le debe añadir el precio del proyecto de obra. Se va a llevar a cabo una reforma que pretende actualizar la vivienda y a su vez, conservar algunos elementos típicos de las casas antiguas del casco histórico.

Según el proyecto, la vivienda se distribuye en cuatro plantas. La planta baja nos recibe con un amplio recibidor y techos altos con vigas de madera decapadas en color blanco, un aseo, la cocina-comedor totalmente equipada y un sencillo y acogedor salón con chimenea que tiene salida a un pequeño patio.

La primera planta alberga un dormitorio doble y un dormitorio principal con baño privado y zona de vestidor.

En la segunda planta, encontramos un dormitorio doble con vestidor y baño privado y otro vestidor que se podría convertir en un cuarto dormitorio.

Finalmente, en la planta superior, se ofrece una terraza con maravillosas vistas al mar.

Una excelente oportunidad para quien desee vivir en el centro histórico de Ciutadella.

Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.

La información descrita aquí es meramente informativa y se supone exacta, no obstante, los datos arriba referidos pueden estar sujetos a errores, cambios de precio o modificaciones de condiciones sin aviso previo.



lucasfox.es/go/men38559

Vistas al mar, Terraza, Vistas, Trastero, Renovado, Cocina equipada, Chimenea, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

425.000 € Casa / Villa - En venta

Casa reformada en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en el casco histórico de Ciutadella de Menorca

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 **3** **127m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España