

1.950.000 € Casa / Villa - En venta

Villa de 3 dormitorios con vistas al mar en venta en Biniancolla, Sant Lluís, Menorca

España » Menorca » Sant Lluís » 07713

4 **3** **212m²** **331m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

1.950.000 € Casa / Villa - En venta

Villa de 3 dormitorios con vistas al mar en venta en Biniancolla, Sant Lluís, Menorca

España » Menorca » Sant Lluís » 07713

4 Dormitorios **3** Baños **212m²** Plano **331m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa con terraza cubierta y jardín en la costa rocosa del sur de Menorca junto al mar, en Sant Lluís, Menorca

Villa de 212 m² sobre una parcela de 331 m² en un lugar único e idílico, en la costa sur de la isla, justo delante del mar.

La vivienda se distribuye en dos plantas. La planta baja conduce a un gran salón con cocina y acceso directo al jardín, que bordea el agua. en esta misma planta también tenemos un dormitorio doble y un baño. En la primera planta encontramos un dormitorio principal con vistas al mar, un dormitorio doble y un dormitorio individual que comparten un baño y un aseo. En esta planta también hay un amplio salón con acceso a la gran terraza con espectaculares vistas de la costa sur de Menorca desde donde se puede disfrutar de hermosas puestas de sol. Además, en esta planta se encuentra una cocina totalmente equipada con espectaculares vistas al mar.

Desde la calle tiene acceso al garaje cubierto, donde se pueden aparcar varios coches. Aquí a lado hay una puerta de acceso al jardín, que ahora está acondicionado como huerto de frutas y verduras. La puerta principal se encuentra en un camino sombreado, desde donde se puede acceder directamente al jardín trasero y sumergirse en el hermoso mar Mediterráneo desde las rocas.

Sin lugar a dudas una propiedad única para pasar temporadas con familia, y/o amigos.

Póngase en contacto con nosotros para más información, o para coordinar una visita.



lucasfox.es/go/men38695

Vistas al mar, En primera línea de mar, Terraza, Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de domótica, Interior, Exterior, Cocina equipada, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

1.950.000 € Casa / Villa - En venta

Villa de 3 dormitorios con vistas al mar en venta en Biniancolla, Sant Lluís, Menorca

España » Menorca » Sant Lluís » 07713

4 **3** **212m²** **331m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España