

950.000 € Casa / Villa - En venta

Excelente villa de 4 dormitorios con licencia turística en venta en Port d'Addaida, Es Mercadal

España » Menorca » Es Mercadal » 07740

4 Dormitorios **4** Baños **273m²** Plano **460m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

950.000 € Casa / Villa - En venta

Excelente villa de 4 dormitorios con licencia turística en venta en Port d'Addaida, Es Mercadal

España » Menorca » Es Mercadal » 07740

4 Dormitorios **4** Baños **273m²** Plano **460m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa con piscina y preciosas vistas al mar en Port d'Addaia, Es Mercadal.

Impecable villa con licencia turística de 273 m² sobre una parcela de 460 m² con bonitas vistas al mar.

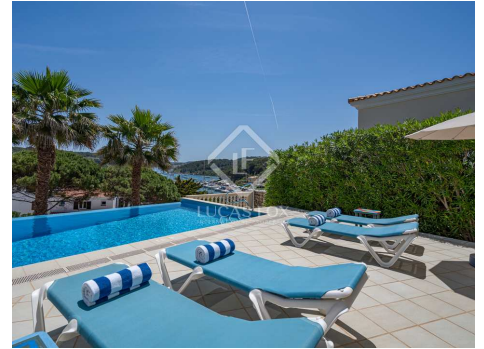
La propiedad se divide en dos plantas. La planta baja nos recibe un espacioso y abierto salón-comedor con acceso tanto al porche de la piscina, como a la parte exterior trasera de la casa. Si continuamos andando nos encontramos con una amplia cocina, un dormitorio doble con baño privado y la lavandería. En esta misma planta salimos al exterior por el salón-comedor y encontramos el porche, la terraza de la parte frontal de la casa y la piscina infinity, donde disfrutar de unas bonitas vistas al mar mientras te bañas.

Accedemos por las escaleras a la primera planta y tenemos una master suite con baño privado y salida a una espaciosa terraza con vistas despejadas al puerto y al mar, y dos dormitorios dobles con baño privado y balcón de idénticas vistas. La casa está rodeada por terrazas y plantas para dar mayor intimidad. Si bajamos al nivel de la calle desde la parte delantera de la casa, podemos acceder al espacioso garaje.

Una villa ideal para quien busca tranquilidad, cerca del mar, la playa, el puerto y oferta de restauración. La casa está construida en alto, no está a nivel de calle, lo que da mayor intimidad a la propiedad.

Sin duda una bonita villa donde pasar las vacaciones, o vivir todo el año, además de tener la posibilidad de alquilarla en temporada al disponer de licencia turística.

Póngase en contacto con nosotros para más información, o para concertar una visita.



lucasfox.es/go/men41176

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Terraza comunitaria, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Licencia Turística, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

950.000 € Casa / Villa - En venta

Excelente villa de 4 dormitorios con licencia turística en venta en Port d'Addaida, Es Mercadal

España » Menorca » Es Mercadal » 07740

4 Dormitorios **4** Baños **273m²** Plano **460m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España