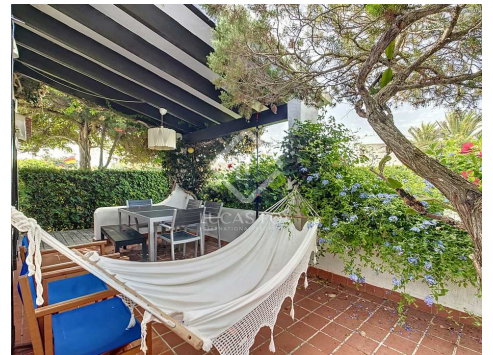


425.000 € Casa / Villa - En venta

Villa independiente de 3 dormitorios en un complejo turístico en venta en Son Xoriguer, Ciutadella de Menorca

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

3 **2** **85m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

425.000 € Casa / Villa - En venta

Villa independiente de 3 dormitorios en un complejo turístico en venta en Son Xoriguer, Ciutadella de Menorca

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

3 **2** **85m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Villa independiente con zona comunitaria en venta a escasos metros de la playa de Son Xoriguer, Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox presenta esta villa independiente de estilo menorquín de 85 m² con zona comunitaria en Son Xoriguer, en el término municipal de Ciutadella de Menorca.

La villa de 71 m² distribuida en planta baja y orientada a sur cuenta con una cocina abierta, salón-comedor con chimenea y salida a terraza con porche cubierto rodeado de plantas mediterráneas, dos dormitorios dobles, uno con baño privado, un dormitorio individual, otro baño con lavandería, trastero y garaje privado de 14 m². A través de una escalera exterior accedemos a una terraza con solárium y vistas al mar.

Todos los dormitorios son exteriores, con vistas al jardín y al porche y cuentan con armarios empotrados. Hay splits de aire acondicionado frío/calor en el salón y en los dos dormitorios dobles, además de wifi por fibra óptica en toda la casa.

La casa está rodeada de jardín y la villa cuenta con acceso al jardín comunitario del complejo que se ubica a escasos metros de la playa.

Una vivienda ideal para vivir todo el año o pasar temporadas en familia y/o con amigos. Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.



lucasfox.es/go/men44184

Terraza, Jardín, Garaje, Luz natural, Lavadero, Exterior, Comunidad Cerrada, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

425.000 € Casa / Villa - En venta

Villa independiente de 3 dormitorios en un complejo turístico en venta en Son Xoriguer, Ciutadella de Menorca

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

3 **2** **85m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España