

750.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Increíble casa menorquina del 1900 con jardín y terraza en venta en pleno centro histórico de Mahón.

España » Menorca » Maó » 07702

6 **5** **502m²** **20m²** **20m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

750.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Increíble casa menorquina del 1900 con jardín y terraza en venta en pleno centro histórico de Mahón.

España » Menorca » Maó » 07702

6 **5** **502m²** **20m²** **20m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza Jardín

DESCRIPCIÓN

Casa unifamiliar en muy buen estado con terraza con vistas al parque de Es Freginal, en venta en pleno centro histórico de Mahón.

Lucas Fox presenta esta increíble y única casa señorial que asoma directamente al famoso parque de Es Freginal, en el centro histórico de Mahón. Se trata de una construcción del año 1900 dividida en tres plantas más la planta semisótano. con una superficie total de 502 m².

Nada más entrar, nos encontramos un gran recibidor con puertas originales y restauradas que dan acceso a un amplio despacho con techos altos y vigas vistas. Este recibidor con escalera es el corazón de la casa, ya que desde aquí tenemos acceso a todas las estancias de las tres plantas y la planta semisótano.

En la misma planta baja, justo después del recibidor podemos acceder al enorme salón-comedor con chimenea y vistas al parque Es Freginal. Desde el salón, llegamos a la cocina, también reformada con mucho espacio de almacenaje.

Si seguimos por el pasillo de la cocina, llegaremos hasta la planta semisótano, con el techo con vueltas de marés, típico menorquín. Ofrece varias estancias utilizadas como taller, un aseo, una ducha y otro salón o estudio iluminado con luz natural, gracias a la enorme ventana que asoma directamente al patio.

Volviendo a la planta baja, subimos la increíble escalera original del año 1900, reformada y recién pintada, para llegar a la primera planta donde nos encontramos con otras dos grandes estancias: dos dormitorios dobles con baño privado (uno de ellos con bañera jacuzzi) y vestidor. En el dormitorio orientado al sur podemos ver los preciosos suelos hidráulicos originales de la época. En el dormitorio norte tenemos dos grandes ventanas con vista al parque.

En la segunda planta, subiendo la escalera tenemos otro baño completo con ducha, un precioso dormitorio con techos altos con vigas vistas con vestidor y un estudio con acceso directo a la terraza con vistas al parque.

Visitar esta casa es como visitar la Menorca del siglo pasado. Si le apasiona la arquitectura antigua de la isla, le invitamos a visitarla. No dude en contactarnos para concertar una visita.



lucasfox.es/go/men45391

Terraza, Jardín, Jacuzzi, Techos altos, Suelos hidráulicos, Parqué, Luz natural, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Vestidor, Trastero, Salón de belleza, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Balcón

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

750.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Increíble casa menorquina del 1900 con jardín y terraza en venta en pleno centro histórico de Mahón.

España » Menorca » Maó » 07702

6 **5** **502m²** **20m²** **20m²**
Dormitorios Baños Plano Terraza Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España