

450.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en el casco histórico de Ciutadella, Menorca

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4 **2** **197m²** **57m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

450.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en el casco histórico de Ciutadella, Menorca

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4 Dormitorios **2** Baños **197m²** Plano **57m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Preciosa casa con terraza y sótano en venta en el corazón del casco histórico de Ciutadella, Menorca.

Lucas Fox presenta esta preciosa casa totalmente reformada de 197 m² con 25 m² de terraza en una calle peatonal en pleno corazón del casco histórico de Ciutadella, muy próxima a la catedral.

La vivienda se divide en tres plantas más el sótano. La planta baja nos recibe con un salón con techos de marés, vigas vistas de madera y acceso al sótano con idénticos acabados en el techo donde encontramos una sala diáfana. Desde el salón llegamos a la cocina office con salida a un pequeño patio con un aseo.

En el salón, tenemos la escalera que nos conduce a las plantas superiores. En la primera semiplanta encontramos un dormitorio doble. En la segunda semiplanta tenemos otro dormitorio doble. En la tercera semiplanta encontramos un dormitorio individual y un amplio baño completo. En la cuarta semiplanta tenemos el último dormitorio doble. Desde esta planta y a través de un pequeño tramo de escalera, accedemos a la terraza con un amplio lavadero. A través de otro pequeño tramo de escalera, llegamos a la terraza de 25 m² con espectaculares vistas a la catedral y al casco histórico de la ciudad.

Sin duda una vivienda ideal para vivir todo el año o pasar temporadas con familia y/o amigos. Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.



lucasfox.es/go/men45728

Terraza, Luz natural,
Ventanas de doble acristalamiento,
Renovado, Cocina equipada

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

450.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa en excelentes condiciones de 4 dormitorios en venta en el casco histórico de Ciutadella, Menorca

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4 Dormitorios **2** Baños **197m²** Plano **57m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España