

380.000 € Casa rural - En venta - Reservado

Casa rural de 2 dormitorios en venta en Sant Lluís, Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Sant Lluís » 07713

2 Dormitorios **1** Baños **73m²** Plano **1.487m²** Tamaño parcela

RESERVADO



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

380.000 € Casa rural - En venta - Reservado

Casa rural de 2 dormitorios en venta en Sant Lluís, Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Sant Lluís » 07713

2 Dormitorios **1** Baños **73m²** Plano **1.487m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Casa pequeña de piedra reformada con mucho encanto en tierras de cultivo en Sant Lluís, Menorca

Lucas Fox presenta esta casa rural de 73 m² construidos sobre un terreno de 1.487 m² en el campo cerca de Sant Luis y con vistas despejadas alrededor de la casa.

La entrada a la finca es por un camino de tierra que después de algunos metros nos conduce a una valla para llegar a la casa donde hay bastante terreno para aparcar varios coches.

La entrada desde la terraza de la casa nos da la bienvenida con un cocina, comedor y salón con ventanas. Desde el salón, accedemos a dos dormitorios dobles y al cuarto de baño.

Alrededor de la casa encontramos varias terrazas y espacios chill-out, como el antiguo y encantadora caseta (Boyera) con chimenea donde los trabajadores del campo solían cocinar y comer después de sus labores. Hoy se utiliza como taller/estudio, y que alberga ahora algunas herramientas, pero podría convertirse fácilmente en una habitación. Bajo de la caseta hay un pozo, que recoge el agua de lluvia y ahora se utiliza para regar la tierra.

En el exterior antes de llegar a la casa tenemos la instalación de paneles solares, varios árboles frutales y plantas. En la parcela tenemos un gran huerto con árboles frutales y hierbas aromáticas mediterraneas. Toda la finca está amurallada por las conocidas paredes secas menorquinas, que dan un aspecto precioso a toda la propiedad. La casa también tiene pozo compartido y electricidad a través de paneles solares.

Una vivienda única para vivir todo el año, o pasar temporadas con familia y/o amigos.

Póngase en contacto con nosotros para más información, o para concertar una visita.



lucasfox.es/go/men45894

Terraza, Jardín, Suelos de mármol, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vista panorámica, Trastero, Pozo, Placas solares, Interior, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Cerca del transporte público

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

380.000 € Casa rural - En venta - Reservado

Casa rural de 2 dormitorios en venta en Sant Lluís, Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Sant Lluís » 07713

2 1 73m² 1.487m²
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España