

750.000 € Casa rural - En venta

Casa de campo con apartamento de invitados de 4 dormitorios en venta en Ciutadella de Menorca

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4 **2** **357m²** **1.800m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

750.000 € Casa rural - En venta

Casa de campo con apartamento de invitados de 4 dormitorios en venta en Ciutadella de Menorca

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4 Dormitorios **2** Baños **357m²** Plano **1.800m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Casa de campo con apartamento de invitados en venta muy próxima al centro urbano de Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox presenta esta casa de campo de 249 m² con apartamento de invitados de 70 m² construidos e incorporado a la casa sobre una parcela de 1.809 m², en una zona muy tranquila y a tan solo 1,5 kilómetros del centro urbano de Ciutadella de Menorca.

La vivienda se distribuye en una sola planta baja. Nos da la bienvenida un impresionante porche cubierto con techo de marés y vigas vistas de madera. A la entrada, tenemos el inmenso salón con chimenea de leña y techos altos también con techo marés y vigas vistas de madera. Desde el salón y subiendo un par de escalones conectamos con un pasillo distribuidor que nos lleva a un dormitorio doble y al dormitorio principal. Desde este pasillo llegamos a otro pasillo distribuidor donde encontramos un dormitorio individual actualmente como despacho, un baño completo y al final la cocina-comedor.

Desde el salón e integrado en la casa accedemos al apartamento de invitados con un dormitorio doble, un baño y cocina-comedor-salón con salida al porche cubierto.

En el exterior encontramos zona de barbacoa, una gran zona ajardinada y arbolada, zona de cultivo/huerto, piscina de 51 m², caseta de madera y caseta de aperos de 38 m².

La casa aunque está en buen estado necesita actualización. Cuenta con splits frío-calor en el salón y pasillo distribuidor. Además tiene cédula de habitabilidad, luz eléctrica y pozo comunitario.

Una vivienda ideal para vivir todo el año en un sitio tranquilo o pasar temporadas con familia y/o amigos. Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.



lucasfox.es/go/men45971

Terraza, Jardín, Techos altos, Luz natural, Trastero, Sistema de alarma, Pozo, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

750.000 € Casa rural - En venta

Casa de campo con apartamento de invitados de 4 dormitorios en venta en Ciutadella de Menorca

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4 Dormitorios **2** Baños **357m²** Plano **1.800m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España