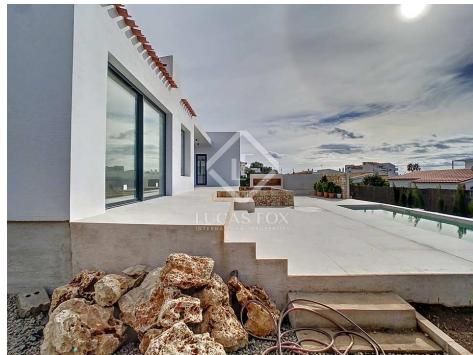


1.550.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Preciosa villa minimalista de obra nueva de 4 dormitorios en venta en Binibeca, Sant Lluís, Menorca

España » Menorca » Sant Lluís » 07711

4 Dormitorios **4** Baños **180m²** Plano **785m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

1.550.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Preciosa villa minimalista de obra nueva de 4 dormitorios en venta en Binibeca, Sant Lluís, Menorca

España » Menorca » Sant Lluís » 07711

4 Dormitorios **4** Baños **180m²** Plano **785m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa de lujo mediterráneo de diseño moderno, piscina, barbacoa y solárium con espectaculares vistas al mar en venta en Binibeca, Sant Lluís, Menorca

Lucas Fox presenta esta villa mediterránea de lujo en venta en Binibeca, Menorca. Esta villa de nueva construcción, con una arquitectura impecable y una superficie de 180 m² construidos sobre una parcela de 785m², se presenta como un refugio exclusivo con vistas cautivadoras al mar.

En la planta baja, al entrar, se despliega un espacio armonioso: el salón y la cocina comparten un diseño abierto, que recibe abundante luz natural a través de unos amplios ventanales y que ofrece unas impresionantes vistas al mar. La chimenea en el salón añade un toque acogedor, perfecto para las noches más frescas.

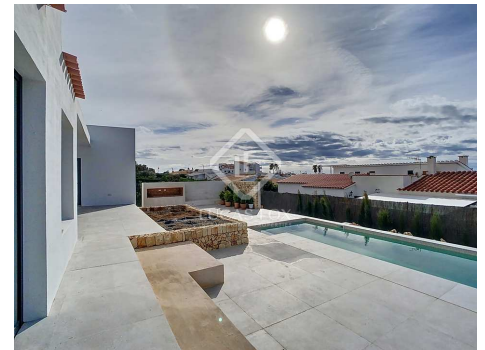
Las estancias de ocio y descanso se encuentran separadas por un patio central totalmente acristalado, con una escalera que nos conduce a un espectacular solárium. Desde allí, podrá disfrutar de una vista de 360 grados de los alrededores, una experiencia única y exclusiva.

La vivienda cuenta con tres dormitorios dobles con baño privado, otro dormitorio doble y un baño, todos equipados con armarios empotrados y cerramientos de doble acristalamiento.

El cuidado diseño exterior, con una zona de barbacoa y chill-out junto a la piscina, crea un espacio idílico para el entretenimiento y la relajación. Desde el magnífico jardín, con la impresionante piscina, hasta el interior, con un diseño moderno y minimalista, cada detalle se ha pensado con mimo para ofrecer una vivienda única.

Además, como valor añadido, la villa presenta aerotermia centralizada y placas solares para apostar por la sostenibilidad, con una eficiencia energética excepcional.

Esta residencia se presenta como un lugar ideal, tanto para vivir todo el año, como para disfrutar de las cálidas temporadas de verano junto al mar con familia y/o amigos.



lucasfox.es/go/men46044

Vistas al mar, Piscina, Jardín, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

1.550.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Preciosa villa minimalista de obra nueva de 4 dormitorios en venta en Binibeca, Sant Lluís, Menorca

España » Menorca » Sant Lluís » 07711

4	4	180m²	785m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Esta villa fusiona la comodidad moderna con la elegancia atemporal, ofreciendo una experiencia de vida incomparable en uno de los destinos más codiciados del Mediterráneo. Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

1.550.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Preciosa villa minimalista de obra nueva de 4 dormitorios en venta en Binibeca, Sant Lluís, Menorca

España » Menorca » Sant Lluís » 07711

4 Dormitorios **4** Baños **180m²** Plano **785m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España