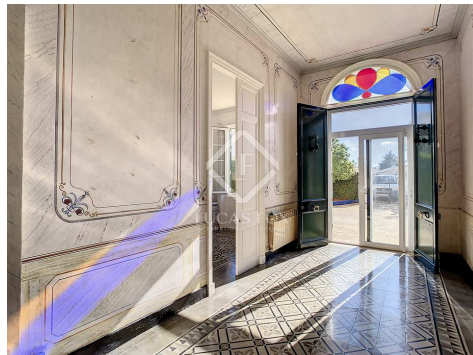


1.700.000 € Casa / Villa - En venta

## Estupenda casa de estilo señorial de 6 dormitorios en venta en Sant Lluís, Menorca

España » Menorca » Sant Lluís » 07710

**5**      **3**      **409m<sup>2</sup>**      **1.659m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños      Plano      Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

1.700.000 € Casa / Villa - En venta

## Estupenda casa de estilo señorial de 6 dormitorios en venta en Sant Lluís, Menorca

España » Menorca » Sant Lluís » 07710

**5** Dormitorios    **3** Baños    **409m<sup>2</sup>** Plano    **1.659m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Excelente casa señorial de 1907 con mosaicos antiguos, piscina y jardines románticos con privacidad en venta en Sant Lluís, Menorca

Lucas Fox presenta esta excelente casa de estilo señorial de 409 m<sup>2</sup> construidos sobre una extensa parcela de 1.659 m<sup>2</sup>. Esta vivienda se construyó en 1907, que combina el estilo señorial con las características distintivas de las casas menorquinas.

Al atravesar la entrada, nos encontramos con una fachada histórica imponente. En el exterior, se ofrecen jardines, con exuberante vegetación, dos estanques serenos y varios rincones con mucho encanto.

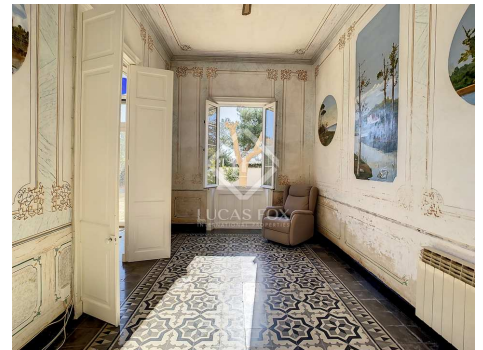
La vivienda se distribuye en dos plantas que resultan muy prácticas. En la planta baja encontramos el dormitorio principal con baño privado que está conectado con un estudio acristalado. A continuación, se ofrece la cocina, con su propia terraza y zona de lavadero. Encontramos cuatro estancias más: un gran salón con vidrieras, una pequeña sala de estar con frescos en sus paredes, un despacho y un espacio que conecta todas estas estancias con techos altos.

En la primera planta, tenemos un dormitorio adicional, un baño y un vestidor o espacio de almacenaje. Además, se ofrece un gran salón que podría redistribuirse en dos dormitorios adicionales.

Esta vivienda también cuenta con una amplia zona de piscina con un casita que incluye una cocina completa y un baño, perfecto para encuentros con familiares y amigos.

La casa se ha conservado a lo largo de los años y se han mantenido los elementos arquitectónicos auténticos, como las paredes estucadas, los preciosos suelos hidráulicos y los elementos originales. Asimismo, incluye una serie de extras, como el lavadero, el garaje para dos coches, la ducha exterior y la calefacción por gasoil.

Sin duda alguna, una vivienda única para vivir todo el año o pasar temporadas con familia y/o amigos. Póngase en contacto con nosotros para más información sobre esta espectacular vivienda en Menorca o para concertar una visita.



[lucasfox.es/go/men46242](https://lucasfox.es/go/men46242)

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje,  
Techos altos, Luz natural, Exterior,  
Calefacción, Barbacoa

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

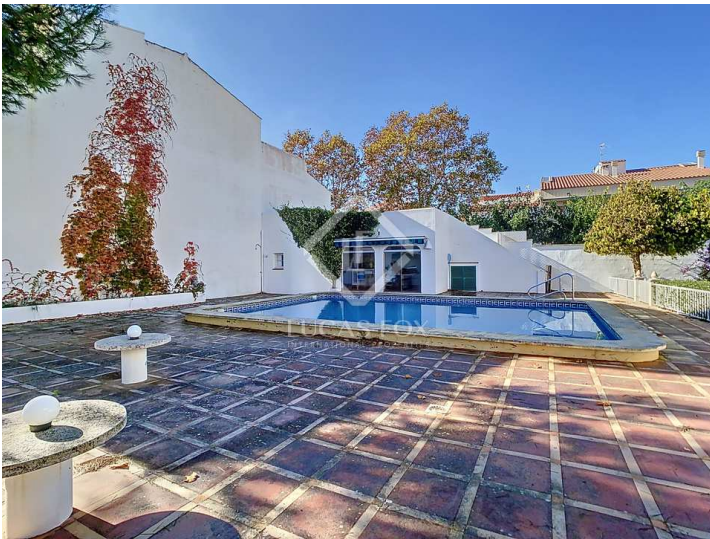


1.700.000 € Casa / Villa - En venta

## Estupenda casa de estilo señorial de 6 dormitorios en venta en Sant Lluís, Menorca

España » Menorca » Sant Lluís » 07710

**5**      **3**      **409m<sup>2</sup>**      **1.659m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños      Plano      Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España