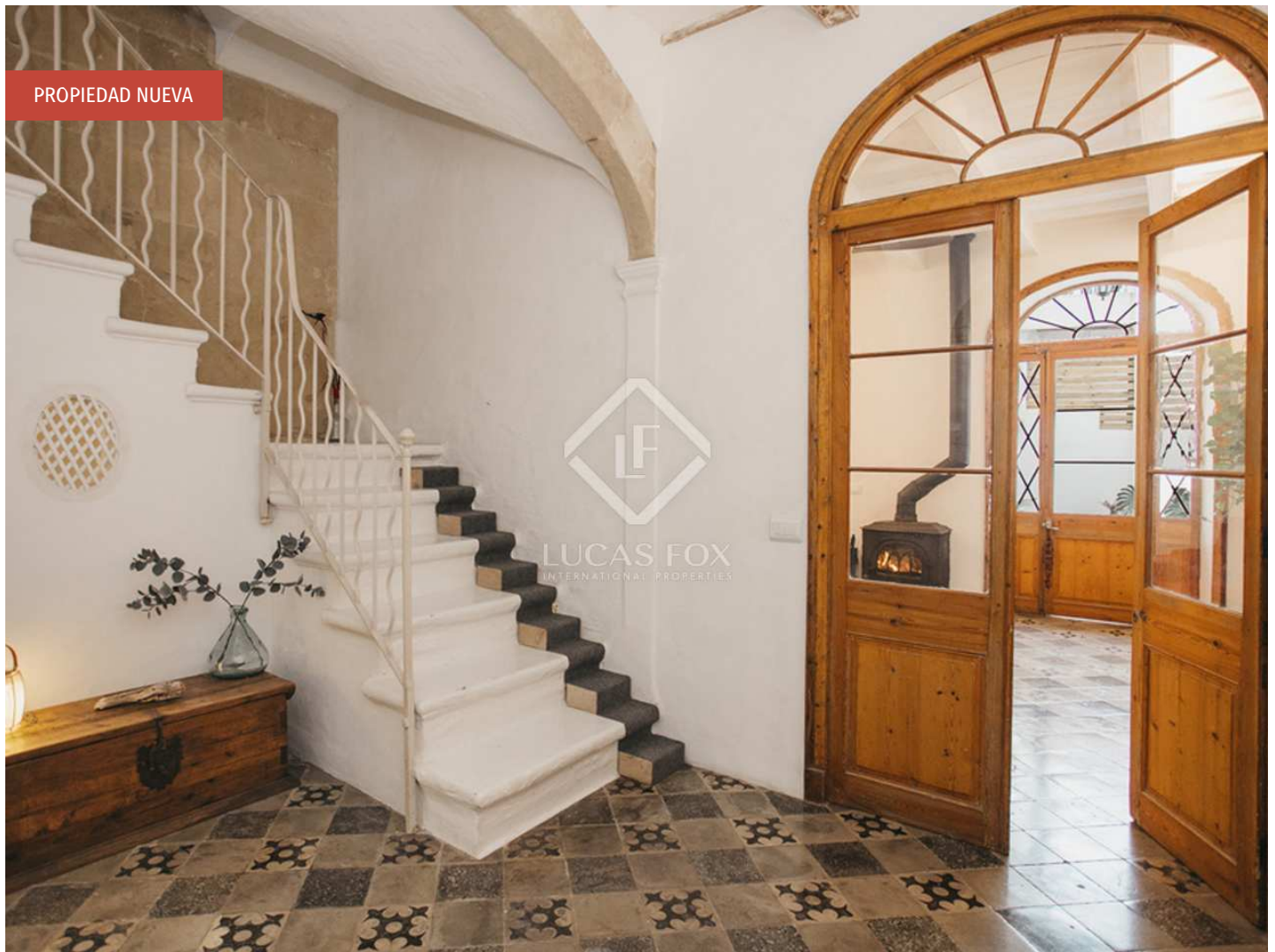


1.100.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa señorial en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Maó, Menorca

España » Menorca » Maó » 07702

5 **2** **315m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

1.100.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa señorial en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Maó, Menorca

España » Menorca » Maó » 07702

5 **2** **315m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Casa señorial con mucho encanto en venta en el corazón del casco histórico de Maó, Menorca

Lucas Fox presenta esta casa señorial del año 1950 con una superficie total de 315 m² construidos en el centro de Maó. La casa se reformó en 2018 y 2023 con mucho gusto y estilo.

La vivienda se distribuye en tres plantas y una planta semisótano de 80 m². La entrada nos da la bienvenida con un amplio recibidor, que nos conduce al primer dormitorio con mucha luz natural y acceso oculto a la planta semisótano. Desde el recibidor, llegamos al salón-comedor con acceso al patio y a la cocina de gran tamaño totalmente equipada. El salón cuenta con una chimenea para calentar el espacio, pero también con un ventilador en el techo que ayuda a refrescar el ambiente en verano.

En el recibidor tenemos un aseo y una escalera que nos conduce a la primera planta donde encontramos un espacioso dormitorio con grandes ventanas y chimenea de leña tipo salamandra, muy funcional para toda la casa. Actualmente funciona como estudio/oficina. Seguidamente tenemos el dormitorio principal con un impresionante baño privado y ventanas que proporcionan mucha luz natural. En esta planta también tenemos un baño completo con posibilidad de integrar en uno de los dormitorios, ya que tiene dos puertas. Los dos dormitorios cuentan con aire acondicionado frío/calor.

En la segunda planta tenemos un gran dormitorio doble con techo de vigas vistas, ventilador y preinstalación para hacer un baño. Y por último, se dispone de un dormitorio con acceso a terraza y vistas a la ciudad.

La casa cuenta con acabados de calidad, carpintería con doble acristalamiento y aire acondicionado con bomba frío/calor.

Debido a la especial ubicación y a la bonita puerta de entrada, decorada con buen gusto y recién renovada, es una vivienda única para vivir todo el año o pasar temporadas con familia y/o amigos. Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.



lucasfox.es/go/men47262

Terraza, Techos altos, Suelos hidráulicos, Suelos de mármol, Propiedad de época, Luz natural, Aparcamiento, Vista a la ciudad, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Renovado, Interior, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Calefacción, Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

1.100.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Casa señorial en excelentes condiciones de 5 dormitorios en venta en Maó, Menorca

España » Menorca » Maó » 07702

5 **2** **315m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España