

1.200.000 € Casa / Villa - En venta

Villa de obra nueva con piscina y vistas en venta en Punta Grossa, a pocos minutos a pie de la playa de Arenal, Es Mercadal

España » Menorca » Es Mercadal » 07740

3 Dormitorios **3** Baños **150m²** Plano **658m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

1.200.000 € Casa / Villa - En venta

Villa de obra nueva con piscina y vistas en venta en Punta Grossa, a pocos minutos a pie de la playa de Arenal, Es Mercadal

España » Menorca » Es Mercadal » 07740

3 Dormitorios **3** Baños **150m²** Plano **658m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa mediterránea con piscina, recién reformada con mucho estilo en venta a 5 minutos de la playa Arenal d'en Castell, Es Mercadal

Lucas Fox presenta esta magnífica villa de alto standing en venta en Arenal d'en Castell recientemente construida. La villa cuenta con un diseño minimalista y con toques rústicos y elementos modernos, con el fin de ofrecer el máximo confort.

La casa se asienta sobre una parcela de más de 600 m². La vivienda ofrece 160m² más 30m² de un elegante porche que conecta la zona de estar de la vivienda con la zona de piscina mediante un gran ventanal con puertas correderas. Todo el interior goza de muchísima luz natural, gracias a sus amplias estancias y a sus grandes ventanales.

Consta de una amplia zona de estar que ofrece un gran salón con cocina abierta con office, todo ello conectado directamente con la terraza exterior tipo chill-out y con la piscina. La casa tiene, además, tres dormitorios dobles con baños privados y una terraza superior tipo solárium con vistas parciales al mar.

El jardín rodea toda la casa y es de fácil mantenimiento, siguiendo un estilo mediterráneo y con riego por goteo.

La vivienda dispone de sistema de Aerotermia con suelo radiante, aire acondicionado y bomba de calor por conducto individual en cada dependencia, carpintería de aluminio de la marca Cortizo, serie Corvison, suelo de cerámica de 90x90 uniforme en toda la casa tanto interior como exterior incluido solarium, pasillos exteriores y vaso de piscina, zona chill out, porche con vigas de madera de más de 200 años de antigüedad recuperadas de viejos conventos, piscina, riego por goteo, jardín mediterráneo, cámaras de seguridad y alarma.

Si busca una villa de altas calidades que ofrezca todas las comodidades y se encuentre a escasos minutos de la playa, se trata de una excelente opción.

Póngase en contacto con nosotros para más información, o para concertar una visita.



lucasfox.es/go/men47652

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Suelos de mármol, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

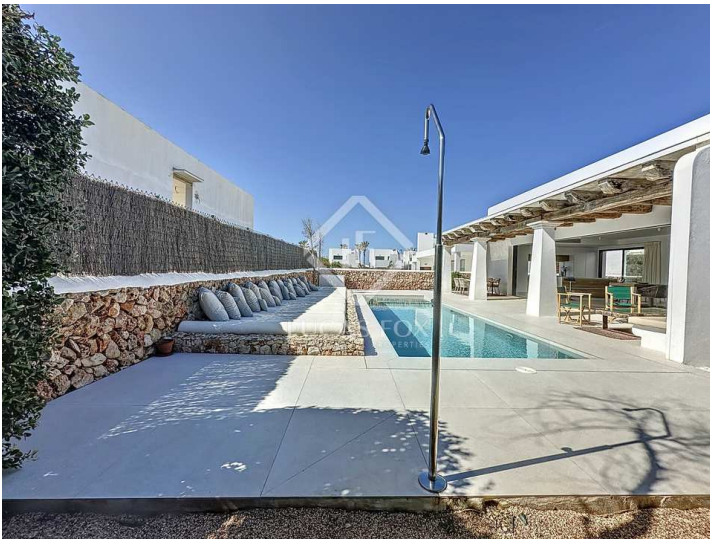
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

1.200.000 € Casa / Villa - En venta

Villa de obra nueva con piscina y vistas en venta en Punta Grossa, a pocos minutos a pie de la playa de Arenal, Es Mercadal

España » Menorca » Es Mercadal » 07740

3 Dormitorios **3** Baños **150m²** Plano **658m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España