

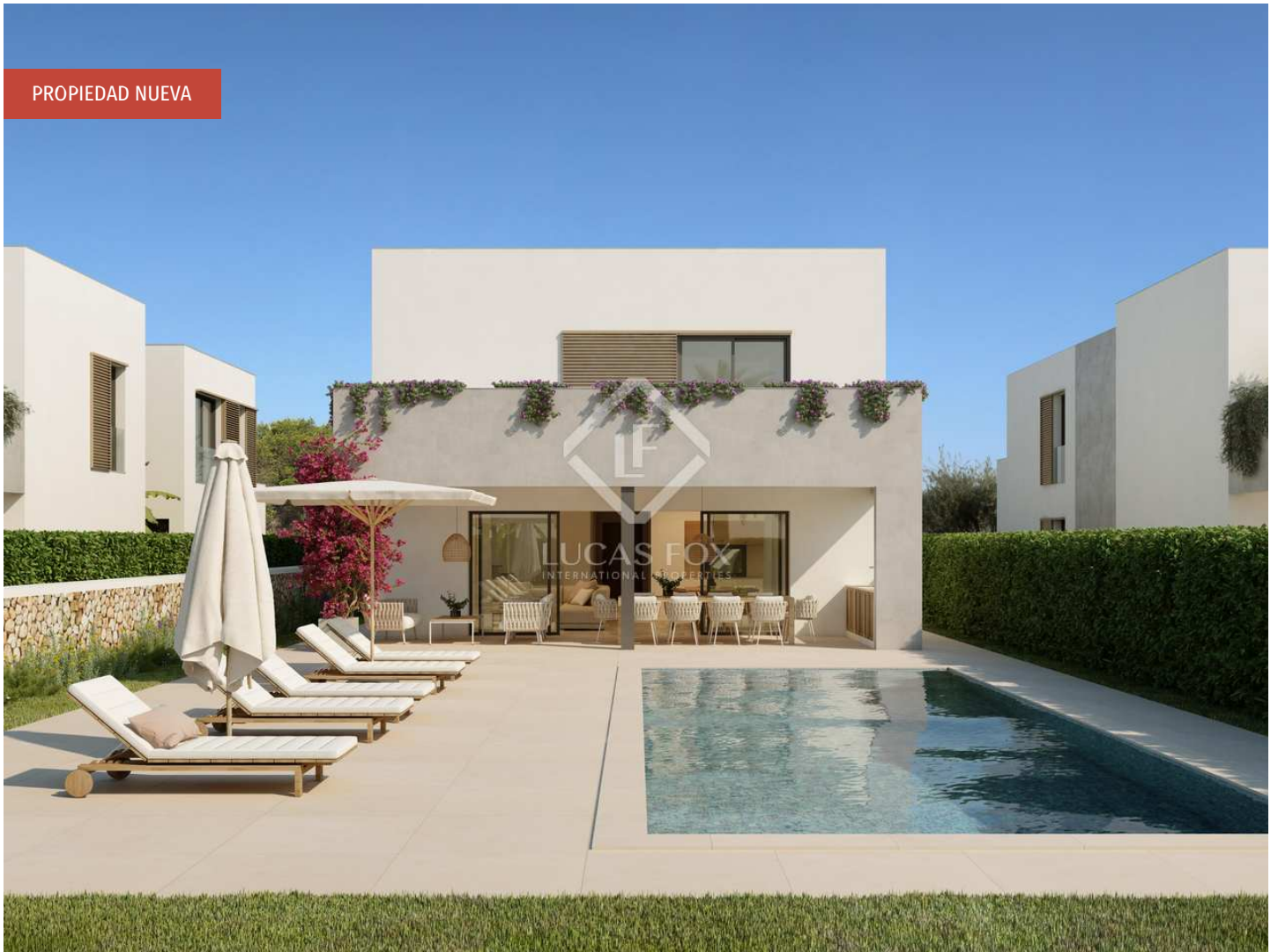
925.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Moderna villa de obra nueva con piscina privada, jardín y garaje en venta en Cala'n Porter, Alaior.

España » Menorca » Alaior » 07730

4 Dormitorios **4** Baños **240m²** Plano **790m²** Tamaño parcela

PROPIEDAD NUEVA



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

925.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Moderna villa de obra nueva con piscina privada, jardín y garaje en venta en Cala'n Porter, Alaior.

España » Menorca » Alaior » 07730

4 Dormitorios **4** Baños **240m²** Plano **790m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Preciosa villa unifamiliar de obra nueva con piscina privada y una amplia parcela en venta en la famosa Cala'n Porter a pocos minutos de la playa.

Lucas Fox presenta esta villa de obra nueva en una promoción situada en la famosa urbanización de Cala'n Porter, a pocos minutos de la playa. Se encuentra cerca de la increíble playa de arena blanca de Cala'n Porter, en el término municipal de Alaior.

Esta villa de nueva construcción cuenta con una superficie de 240 m² sobre una parcela de 800 m² aproximadamente. La vivienda se distribuye en dos plantas.

La planta baja cuenta con el garaje, un dormitorio doble con armario empotrado, un baño y un amplio salón-comedor con cocina americana integrada. Los grandes ventanales permiten la entrada de luz natural durante todo el día. Desde el salón, podemos acceder al porche y al jardín con piscina.

La primera planta dispone de tres dormitorios dobles con armarios empotrados y baño privado con salida a una terraza con preciosas vistas al cañón de Cala'n Porter y vistas lejanas al mar.

Los acabados y el diseño son totalmente personalizables. Se dispone de una amplia gama de materiales a elegir para cada estancia.

La vivienda cuenta con una bonita zona ajardinada con piscina y garaje privado. Los jardines están separados por paredes secas típicas de Menorca.

Una vivienda ideal para familias, ya sea como primera o segunda residencia en una urbanización privilegiada. La promoción cuenta con licencia de obra y dará comienzo en abril 2024. Póngase en contacto con nosotros para más información, o para concertar una visita.



lucasfox.es/go/men48888

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Techos altos, Suelos de mármol, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Obra nueva, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

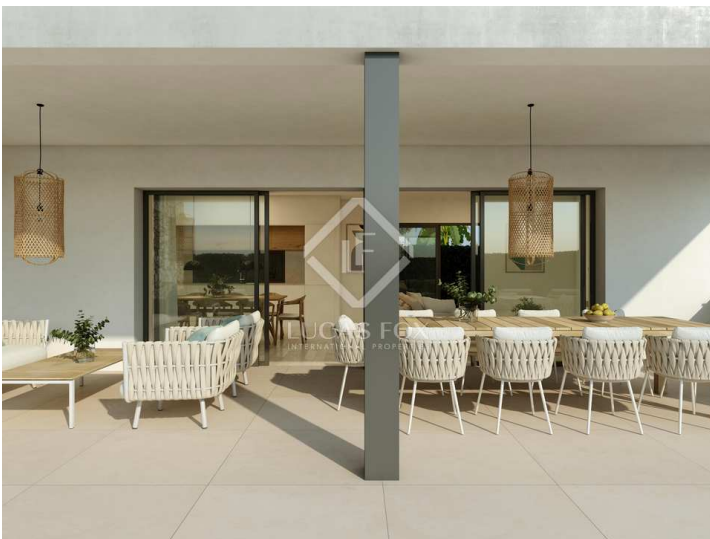
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

925.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Moderna villa de obra nueva con piscina privada, jardín y garaje en venta en Cala'n Porter, Alaior.

España » Menorca » Alaior » 07730

4 Dormitorios **4** Baños **240m²** Plano **790m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España