

530.000 € Piso - En venta

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Maó, Islas Baleares

España » Islas Baleares » Menorca » Maó » 07702

3 **2** **146m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

530.000 € Piso - En venta

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Maó, Islas Baleares

España » Islas Baleares » Menorca » Maó » 07702

3	2	146m²
Dormitorios	Baños	Plano

DESCRIPCIÓN

Espacioso piso estilo señorial con balcón mirador en venta en el centro de Maó, Menorca.

Lucas Fox presenta este amplio piso de 146 m² ubicado en una antigua casa señorial en el centro de la ciudad de Maó en una calle muy popular.

La vivienda se encuentra en la primera planta de un edificio muy bien cuidado. Desde la calle, nos da la bienvenida una bonita entrada con escalera y detalles de época.

La vivienda de 1846 se distribuye en una sola planta. Se reformó con mucho gusto en 2023 y cuenta con tres dormitorios dobles, dos baños, un salón-comedor y la cocina, con un balcón mirador al centro de la ciudad.

Al entrar en el piso, nos encontramos con un recibidor luminoso que nos conduce a cuatro estancias: un amplio salón, un comedor, un baño completo y una cocina nueva y equipada con todas las comodidades. La cocina goza de ventanas con luz natural desde el patio interior. A continuación, encontramos un vestíbulo ancho y largo que da paso a tres dormitorios dobles, uno de ellos con baño privado y, al final de este largo pasillo, la entrada al salón-comedor con grandes ventanales que proporcionan mucha luz natural a la estancia, con salida al balcón tipo mirador (boinder) con vistas a una atractiva parte del centro de Maó. El techo alto con vigas vista de madera y un ventilador moderno para el verano decoran esta estancia.

El piso goza de detalles adicionales en las puertas, ventanas y persianas originales. Las paredes de gran parte de la casa también se han restaurado a su estado original y se han conservado los techos altos. Parte del suelo del salón está restaurado conservando el mosaico original. Todas las instalaciones de fontanería y electricidad, suelos y carpintería están totalmente renovadas en 2023.

Debido a la especial ubicación y renovada decoración, es una vivienda ideal para vivir todo el año o pasar temporadas con familia y/o amigos. Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.



lucasfox.es/go/men50293

Techos altos, Suelos hidráulicos,
Suelos de mármol, Propiedad de época,
Luz natural, Vistas,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Renovado, Lavadero, Interior,
Cocina equipada,
Cerca del transporte público, Balcón

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

530.000 € Piso - En venta

Piso en excelentes condiciones de 3 dormitorios en venta en Maó, Islas Baleares

España » Islas Baleares » Menorca » Maó » 07702

3 **2** **146m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España