

570.000 € Casa / Villa - En venta

Casa adosada de dos plantas con licencia turística, terraza privada, piscina y jardín comunitario en venta en Fornells, Es Mercadal

España » Islas Baleares » Menorca » Es Mercadal » 07740

3 **3** **151m²**
Dormitorios Baños Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

570.000 € Casa / Villa - En venta

Casa adosada de dos plantas con licencia turística, terraza privada, piscina y jardín comunitario en venta en Fornells, Es Mercadal

España » Islas Baleares » Menorca » Es Mercadal » 07740

3 **3** **151m²**
Dormitorios Baños Plano

DESCRIPCIÓN

Casa adosada de dos plantas con licencia turística y piscina comunitaria en venta en el centro del pueblo y a pocos metros del mar en Fornells, Es Mercadal.

Lucas Fox presenta esta preciosa y reformada casa adosada de dos plantas con una superficie de 151 m² construidos en el centro del pueblo de Fornells, a pocos metros del mar, con licencia turística y acceso a la zona comunitaria con piscina.

La vivienda consta de dos plantas más la planta semisótano habitable y un precioso jardín con piscina comunitaria.

Podemos acceder a la vivienda desde el jardín o desde una calle privada por la parte trasera. En la planta baja, nos encontramos con un luminoso y gran salón, con acceso directo al porche, al jardín y a la piscina. Además, se dispone la cocina típica menorquina totalmente equipada con zona de lavadero que da a la calle trasera y un aseo.

En la primera planta, encontramos un dormitorio doble con baño privado, balcón y acceso al patio interior. Otro dormitorio doble y uno individual que comparten un baño completan esta planta.

En la planta semisótano, tenemos un espacio muy amplio y versátil. Se puede utilizar como cuarto dormitorio o sala de estar y despacho. También hay un espacio con puertas correderas utilizado como trastero o almacén.

La casa está recién reformada con mucho gusto y mucho cariño. Tiene todo tipo de comodidades e instalaciones, como aire acondicionado frío y caliente.

Es una oportunidad muy interesante como inversión para explotarla como alquiler turístico o para familias numerosas que quieran disfrutarla todo el año. Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.



lucasfox.es/go/men50856

Terraza, Piscina, Jardín, Techos altos,
Luz natural, Terraza comunitaria,
Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas,
Vestidor, Trastero, Renovado,
Licencia Turística, Lavadero, Exterior,
Cocina equipada,
Cerca del transporte público, Balcón,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

570.000 € Casa / Villa - En venta

Casa adosada de dos plantas con licencia turística, terraza privada, piscina y jardín comunitario en venta en Fornells, Es Mercadal

España » Islas Baleares » Menorca » Es Mercadal » 07740

3 **3** **151m²**
Dormitorios Baños Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España