

1.837.000 € Casa rural - En venta - Precio reducido

Casa rural de 6 dormitorios rodeada de naturaleza en venta en Ciutadella, Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

6 Dormitorios **2** Baños **430m²** Plano **17.175m²** Tamaño parcela

PRECIO REDUCIDO



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

1.837.000 € Casa rural - En venta - Precio reducido

Casa rural de 6 dormitorios rodeada de naturaleza en venta en Ciutadella, Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

6 Dormitorios **2** Baños **430m²** Plano **17.175m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Casa rural con piscina y un gran garaje en venta a pocos kilómetros del centro de Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox presenta esta casa rural de 430 m² sobre una parcela agraria de 17.175 m² rodeada de naturaleza y a pocos kilómetros del centro de Ciutadella de Menorca.

La casa principal de 154 m² nos recibe con un porche de entrada que da acceso a un distribuidor que da paso al resto de estancias de la planta. Nos conduce al salón-comedor con chimenea, a la cocina independiente, a dos dormitorios dobles y a un baño. Por una escalera exterior, llegamos a una terraza con bonitas vistas al campo y a otro dormitorio abuhardillado con trastero.

A continuación, se ofrece un apartamento de 130 m², anexo a la casa principal y contiguo a una de las paredes del salón por lo que se podrían unir. Cuenta con entrada independiente y consta de salón-comedor con la cocina abierta, tres dormitorios dobles, un baño y terraza trasera. En el mismo anexo, tenemos un garaje que se podría reconvertir en dormitorio.

La estructura de la casa se encuentra en buen estado de conservación, pero requiere de una actualización.

Bajo la terraza de la entrada encontramos un enorme garaje de 146 m². En el exterior, tenemos una piscina de 64 m², un garaje abierto, dos trasteros en la parte posterior de la casa, una gran extensión de terreno agrícola y un pozo propio. La vivienda cuenta con acceso a la red eléctrica.

Sin lugar a dudas, una casa interesante para reformarla a gusto del comprador. Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.



lucasfox.es/go/men51768

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Trastero, Pozo, Lavadero, Exterior, Chimenea

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

1.837.000 € Casa rural - En venta - Precio reducido

Casa rural de 6 dormitorios rodeada de naturaleza en venta en Ciutadella, Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

6 **2** **430m²** **17.175m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España