

1.850.000 € Casa / Villa - En venta

En venta estupenda villa de siete dormitorios con piscina y jardín en Sant Lluís, Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Sant Lluís » 07711

7 **5** **316m²** **1.134m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

1.850.000 € Casa / Villa - En venta

En venta estupenda villa de siete dormitorios con piscina y jardín en Sant Lluís, Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Sant Lluís » 07711

7 Dormitorios **5** Baños **316m²** Plano **1.134m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Encantadora casa menorquina con porches, piscina, jardín y vistas al mar desde la segunda planta. Cerca del pintoresco pueblo de Binibeca. Sant Lluís

Lucas Fox presenta esta estupenda villa menorquina de 316 m² construidos sobre una parcela de 1134 m². Esta encantadora villa es exactamente lo que uno se imagina al pensar en una "casa en Menorca". Esta joya arquitectónica diseñada al detalle ofrece todo el encanto y la autenticidad de la isla.

Al entrar a la propiedad, nos recibe un amplio comedor que da acceso a la cocina y se abre a una acogedora zona de estar. Este espacio cuenta con una chimenea y se comunica con el exterior a través de un porche con vistas impresionantes a la piscina, lo que crea un ambiente perfecto para disfrutar de momentos de relax y ocio junto a familiares o amigos.

La distribución de la casa ofrece tres zonas de descanso bien diferenciadas. Pasado el comedor, a la izquierda, encontramos dos dormitorios dobles y un baño, que proporcionan un espacio privado y cómodo para los invitados. A la derecha del comedor, se sitúan otros tres dormitorios dobles y dos baños, junto con el dormitorio principal que cuenta con su propio baño privado. Desde el salón, se accede a la segunda planta donde se ubica una habitación independiente con baño privado y vistas al mar, ideal para aquellos que buscan mayor privacidad y tranquilidad.

Al estar rodeada de amplios porches, cada estancia de la casa es exterior, llena de luz natural y con vistas al hermoso jardín. La conexión con el exterior es espectacular, lo que permite disfrutar del entorno natural desde cualquier punto de la casa. El espacio exterior está meticulosamente cuidado, con una extensa área de césped natural y una abundancia de plantas que aportan frescura y color. La propiedad también cuenta con una excelente piscina y una pérgola, ideal para disfrutar de los días soleados y las noches estrelladas junto a familiares o amigos. Se incluye también con un garaje, una zona de lavandería discreta y una ducha en el exterior.

Situada a pocos metros del pintoresco pueblo de pescadores de Binibeca, esta casa combina el encanto tradicional menorquín con todas las comodidades modernas. Su diseño detallado y su ubicación privilegiada la convierten en un lugar ideal para vivir o disfrutar de unas vacaciones inolvidables en Menorca junto a sus seres queridos.



lucasfox.es/go/men52336

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín,
Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out,
Trastero, Licencia Turística, Exterior,
Cocina equipada

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

1.850.000 € Casa / Villa - En venta

En venta estupenda villa de siete dormitorios con piscina y jardín en Sant Lluís, Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Sant Lluís » 07711

7 **5** **316m²** **1.134m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información o concertar una visita



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España