

395.000 € Piso - En venta

Bonito piso en planta baja con patio recién reformado de 3 dormitorios en venta en el centro de Ciutadella, Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	142m²	20m²
Dormitorios	Baños	Plano	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

395.000 € Piso - En venta

Bonito piso en planta baja con patio recién reformado de 3 dormitorios en venta en el centro de Ciutadella, Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 Dormitorios **2** Baños **142m²** Plano **20m²** Jardín

DESCRIPCIÓN

Piso en planta baja en excelentes condiciones y con patio interior en venta a pocos minutos del casco antiguo de Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox presenta este precioso y glamuroso apartamento recién reformado en planta baja con patio interior-exterior en venta en Ciutadella de Menorca.

Nos encontramos a pocos minutos del casco antiguo de la ciudad, en una calle muy popular y, al mismo tiempo, apartada de las zonas más turísticas y ruidosas.

La vivienda se encuentra en la planta baja del edificio también recién reformado y muy bien cuidado. Desde la calle, nos da la bienvenida una bonita entrada con terraza exterior que asoma a la calle.

La vivienda se distribuye en dos plantas, incluido el trastero en la planta superior. El piso de 1960 se presenta recién reformado con mucho gusto de la mano de un arquitecto y diseñador. Se ha renovado con un bonito diseño que combina un estilo moderno y vintage. La distribución ofrece tres dormitorios, uno de ellos actualmente utilizado como estudio, dos baños completos. Un pasillo luminoso conecta los dormitorios. Además, se ofrece un patio semicerrado con ventanas correderas de primera calidad, un salón-comedor con chimenea y una cocina nueva de diseño que viene equipada con electrodomésticos de alta gama. Hay otro pasillo pequeño donde cabe una cama individual. También cuenta con salida a la terraza y acceso a la segunda planta desde la escalera exterior.

En la planta superior, se encuentra ahora mismo un trastero. Existe la posibilidad de que ese se pueda transformar en un cuarto dormitorio con acceso desde el patio de la planta baja y con terraza propia.

Todos los muebles de diseño están incluidos.

El piso goza de un estilo muy original. En cada dormitorio, podemos encontrar algún detalle curioso como la ducha del baño principal que tiene una cristalera grande y da la sensación de ducharse al aire libre. Además, el patio semicerrado se puede dejar abierto o cerrado, para poder disfrutarlo también en invierno, sin perder el calor de la chimenea. Todas las instalaciones de fontanería, electricidad, suelos y carpintería se renovaron totalmente este año.



lucasfox.es/go/men53466

Terraza, Luz natural, Zona chill-out,
Vista a la ciudad,
Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Sistema de alarma,
Se aceptan mascotas, Renovado, Interior,
Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea,
Calefacción, Barbacoa, Balcón,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

395.000 € Piso - En venta

Bonito piso en planta baja con patio recién reformado de 3 dormitorios en venta en el centro de Ciutadella, Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 **2** **142m²** **20m²**
Dormitorios Baños Plano Jardín

Debido a la especial ubicación y reciente reforma, es una vivienda estupenda para vivir todo el año, o pasar temporadas con familia y/o amigos. Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España