

850.000 € Casa / Villa - En venta

Preciosa villa de 4 dormitorios recién reformada con piscina privada y jardín en venta en Cala Blanca, a pocos minutos de Ciutadella de Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4 Dormitorios **3** Baños **181m²** Plano **602m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

850.000 € Casa / Villa - En venta

Preciosa villa de 4 dormitorios recién reformada con piscina privada y jardín en venta en Cala Blanca, a pocos minutos de Ciutadella de Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4 Dormitorios **3** Baños **181m²** Plano **602m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa unifamiliar en estupendas condiciones con terrazas, jardín y piscina salina en venta a pocos metros de mar, en Cala Blanca, Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox presenta esta preciosa villa privada de 181 m² sobre una parcela de 602 m², a pocos metros del mar, en la urbanización de Cala Blanca, en el término municipal de Ciutadella de Menorca.

La vivienda se distribuye en dos plantas. Nada más entrar por la puerta principal nos encontramos con un amplio recibidor con techos muy altos, una espectacular escalera e iluminación directa. Desde el recibidor podemos acceder al salón con chimenea y a la cocina de estilo americano con grandes ventanales y amplias puertas en cada lado que dan salida al exterior. En esta misma planta tenemos también un baño completo y un dormitorio doble actualmente utilizado como despacho.

En la primera planta, nos encontramos con un dormitorio individual, un baño completo y dos dormitorios dobles, uno de ellos con baño privado. Estos dos dormitorios dobles tienen acceso a la terraza con vistas al mar.

En la parte exterior, tenemos la piscina privada de cloración salina y acceso al garaje y a la zona de aparcamiento exterior. Aquí, también encontramos una zona de barbacoa y dos preciosos porches, perfectos para disfrutar de comidas con amigos. Es esta parte, también hay espacio exterior para aparcar coches.

La casa está perfectamente acondicionada para verano e invierno gracias a las instalaciones de aire acondicionado frío y calor y a la reciente reforma que le proporciona todo tipo de comodidades.

Es una ocasión única para vivir todo el año o como segunda residencia para disfrutar con familia y/o amigos. Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.



lucasfox.es/go/men56328

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Techos altos, Luz natural, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vestidor, Trastero, Se aceptan mascotas, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

850.000 € Casa / Villa - En venta

Preciosa villa de 4 dormitorios recién reformada con piscina privada y jardín en venta en Cala Blanca, a pocos minutos de Ciutadella de Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4 Dormitorios **3** Baños **181m²** Plano **602m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España