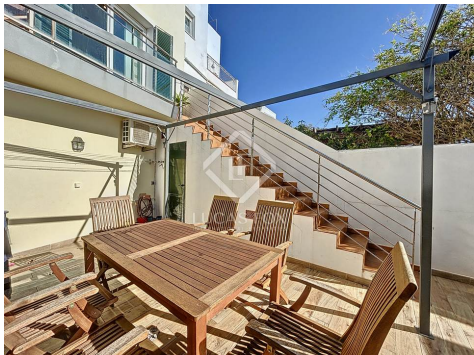
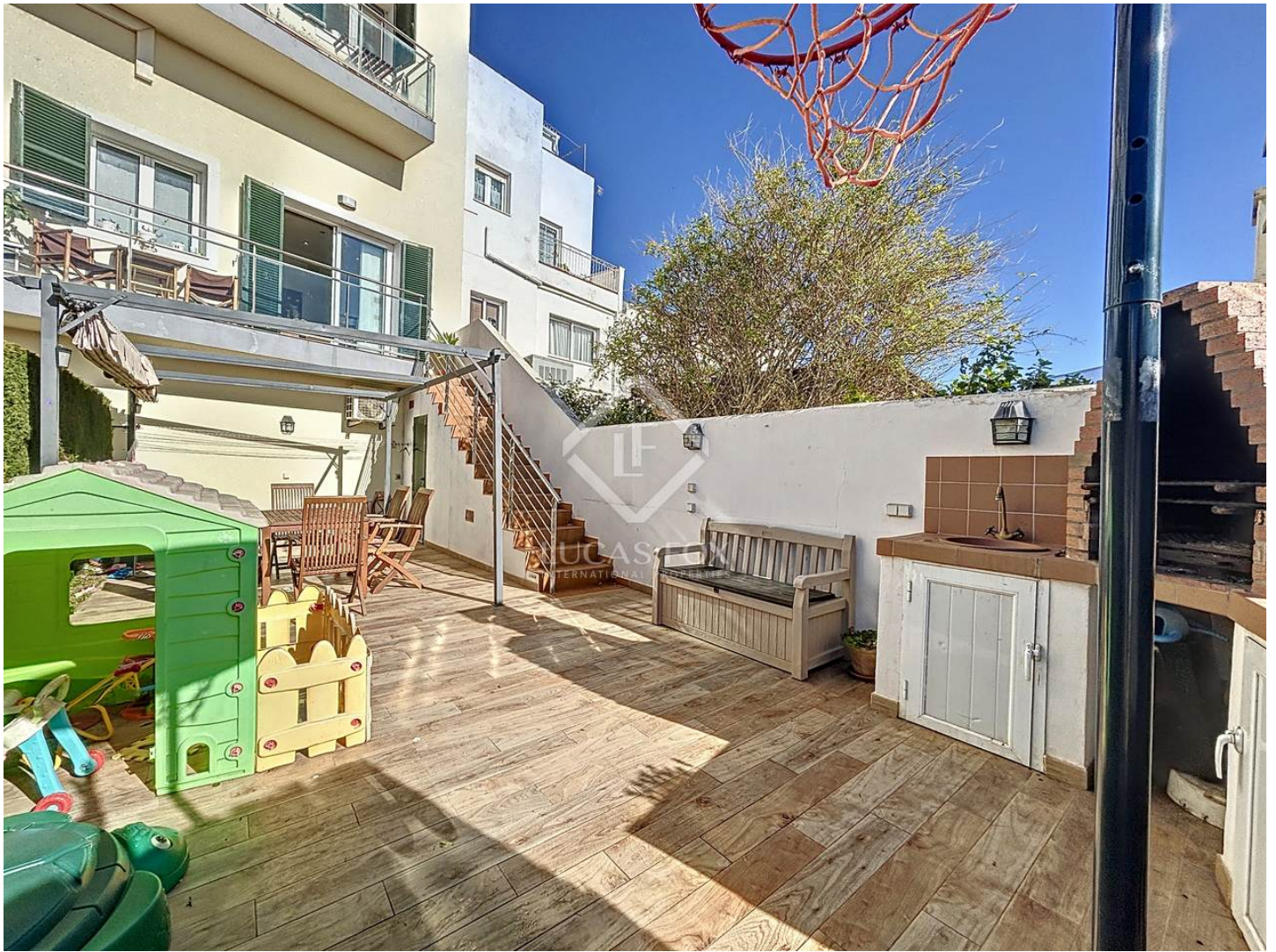


320.000 € Casa / Villa - En venta

Estupendo piso de 3 dormitorios con piscina comunitaria en venta en Alaior, Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Alaior » 07730

3 **2** **103m²** **618m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

320.000 € Casa / Villa - En venta

Estupendo piso de 3 dormitorios con piscina comunitaria en venta en Alaior, Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Alaior » 07730

3 Dormitorios **2** Baños **103m²** Plano **618m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Piso con 3 dormitorios, garaje y amplias vistas despejadas al pueblo de Alaior y con piscina comunitaria en venta en Menorca.

Lucas Fox presenta este piso céntrico en la emblemática población de Alaior a escasos 15 minutos de varias playas como Son Bou, Calan Porter o Arenal d'en Castell. Se encuentra en una tranquila calle con poco tránsito de vehículos, pero a la vez muy céntrica.

La vivienda en planta baja cuenta con un carácter de casa independiente, en una pequeña comunidad de solo 6 vecinos. Goza de una práctica distribución y acabados de calidad. Además, disfruta de gran luminosidad.

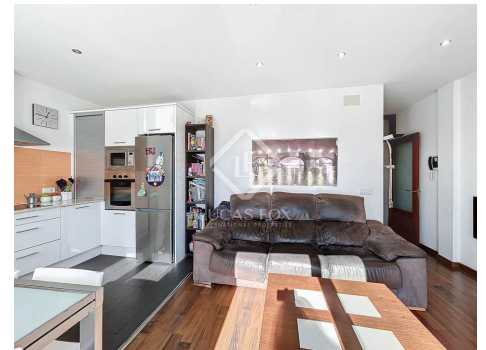
El piso está orientado al norte y al sur. El salón goza de orientación sur y se presenta en un espacio diáfano junto a la cocina, con una gran luminosidad y unas vistas abiertas sin apenas obstáculos. En la zona norte, se disponen tres dormitorios, dos de ellos exteriores. En la zona central de la vivienda hay un tragaluz, que da al tercer dormitorio, con una puerta completa de acceso privado a un patio interior.

El piso dispone de suelos de parqué y preinstalación de aire acondicionado. Como se encuentra en la planta baja y está protegido por lo edificios colindante, disfruta de una buena ventilación y aislamiento. El estudio dispone de aire acondicionado.

En el exterior, se dispone un patio y un amplio jardín equipado con barbacoa de construcción, un comedor, una pérgola y setos. Se ofrece un espacio de 12 m² que está habilitado como estudio, con un espacio de trastero para guardar herramientas. La comunidad ofrece un espacioso solárium y una gran piscina comunitaria.

Por último, se ofrecen dos plazas de aparcamiento con sendos trasteros ubicadas en el edificio frontal en la planta -2, a escasos metros de la vivienda.

Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.



lucasfox.es/go/men56454

Terraza, Piscina, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Trastero, Lavadero, Exterior, Cocina abierta, Barbacoa, Balcón

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

320.000 € Casa / Villa - En venta

Estupendo piso de 3 dormitorios con piscina comunitaria en venta en Alaior, Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Alaior » 07730

3 **2** **103m²** **618m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España