

749.000 € Parcela - En venta

Parcela edificable en segunda línea de mar en venta a pocos metros de la famosa playa de Punta Prima, Sant Lluís, Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Sant Lluís » 07713

1.177m²

Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

749.000 € Parcela - En venta

Parcela edificable en segunda línea de mar en venta a pocos metros de la famosa playa de Punta Prima, Sant Lluís, Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Sant Lluís » 07713

1.177m²

Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Parcela edificable lista para construir en venta en una ubicación inmejorable en la playa de Punta Prima, Sant Lluís, Menorca.

Lucas Fox presenta esta parcela en venta en Punta Prima, para construir una vivienda en una ubicación privilegiada. Se encuentra a pocos metros de la playa, en una zona tranquila en segunda línea de mar, con todos los servicios de la urbanización, sin estar en el centro del bullicio turístico.

El terreno de 1.177 m² es completamente edificable y cuenta con todos los servicios a pie de parcela, lo que facilita la obtención de licencias para la construcción de una vivienda nueva. Con un parámetro de edificabilidad del 0,25 % de la parcela, se puede construir una vivienda de hasta dos plantas (planta baja y primera). Además, se podría incorporar una piscina.

El proceso de concesión de licencias suele tardar entre tres y cuatro meses si se presenta toda la documentación completa del proyecto, por lo que se podría empezar a planificar la construcción en poco tiempo. Póngase en contacto para más información.



lucasfox.es/go/men56895

Vistas al mar, Jardín, Luz natural, Vistas, Exterior

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

749.000 € Parcela - En venta

Parcela edificable en segunda línea de mar en venta a pocos metros de la famosa playa de Punta Prima, Sant Lluís, Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Sant Lluís » 07713

1.177m²

Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España