

900.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa de 4 dormitorios con piscina y licencia turística en venta en Cala Blanca, Ciutadella de Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 074769

4 Dormitorios **3** Baños **198m²** Plano **656m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

900.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa de 4 dormitorios con piscina y licencia turística en venta en Cala Blanca, Ciutadella de Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 074769

4 Dormitorios **3** Baños **198m²** Plano **656m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Estupenda villa con jardín, garaje, piscina y licencia turística en Cala Blanca, Ciutadella de Menorca

Lucas Fox presenta esta estupenda villa totalmente reformada de 198m² sobre una parcela de 656m² con licencia turística en la urbanización de Cala Blanca, en el término municipal de Ciutadella de Menorca.

La vivienda se distribuye en dos cómodas plantas. La planta baja nos da la bienvenida con un hall que da entrada al salón-comedor, amplia cocina office, ambas estancias con salida a porche trasero cubierto ideal para veladas al aire libre, y zona pavimentada de piscina. Seguidamente encontramos un aseo de cortesía y un lavadero. En esta misma planta también tenemos el garaje.

A través de una moderna escalera accedemos a la zona de noche. Un distribuidor nos conduce por un lado al dormitorio principal con amplios armarios empotrados y baño privado, y al otro lado los otros tres dormitorios dobles, dos con salida a terraza que comparten un baño. Todas las estancias cuentan con splits de A/A frío-calor.

En el exterior encontramos una bonita zona ajardinada, piscina de 27m² y barbacoa.

Sin duda alguna, una propiedad ideal para vivir todo el año, o pasar temporadas con familia y/o amigos, además de tener la posibilidad de alquilarla vacacionalmente al disponer de licencia turística.

Póngase en contacto con nosotros para más información, o para concertar una visita.



lucasfox.es/go/men58384

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Licencia Turística, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

900.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa de 4 dormitorios con piscina y licencia turística en venta en Cala Blanca, Ciutadella de Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 074769

4 Dormitorios **3** Baños **198m²** Plano **656m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España