LUCAS FOX
A Dils company

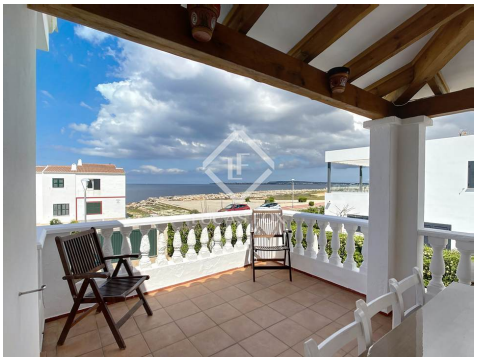
REF. MEN59225

1.275.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa de 4 dormitorios con piscina, garaje, licencia turística y vistas al mar en venta en Cala Blanca, Ciutadella de Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4	3	248m²	700m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

1.275.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa de 4 dormitorios con piscina, garaje, licencia turística y vistas al mar en venta en Cala Blanca, Ciutadella de Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4	3	248m²	700m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

lucasfox.es/go/men59225

Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Exterior, Cocina equipada, Balcón, Aire acondicionado

Villa con vistas al mar y a la puesta de sol con precioso jardín, piscina y garaje en Cala Blanca, Ciutadella de Menorca

Lucas Fox presenta esta estupenda villa de 210m² sobre una parcela de 618m² con espectaculares vistas al mar y a la puesta de sol en Cala Blanca, en el término municipal de Ciutadella de Menorca.

La vivienda se distribuye en dos cómodas plantas. A través de una escalera llegamos al poche cubierto con espectaculares vistas al mar y a la había de ciutadella. Dede aquí por una lado accedemos a una impresionante terraza que da a la parte posterior de la casa, y por el otro entramos en el recibidor con salida a la misma terraza. En el recibidor/distribuidor encontramos un baño, una cocina completamente equipada y un salón-comedor con chimenea de leña y salida al porche cubierto de idénticas vistas.

Desde el recibidor unas cómodas escaleras nos conducen a la planta baja destinada a la zona de noche. Un distribuidor nos lleva a un dormitorio doble con salida al jardín, a otro dormitorio doble con baño privado y a dos dormitorios dobles que comparten un baño, garantizando el decanso a todos los huéspedes. Todos los dormitorios están equipados con splits de A/C frío-calor. Es esta planta y contiguo a la escalera de entrada tenemos el garaje.

En el exterior encontramos un precioso jardín de estilo mediterráneo, una amplia piscina de 38m² equipada con cómodas tumbonas, una acogedora zona cill-out, y una barbacoa de piedra en una zona de porche cubierto en la parte posterior de la casa para disfrutar de inolvidables momentos al aire libre.

Sin lugar a dudas, una propiedad ideal para vivir todo el año, pasar temporadas con familia y/o amigos, o alquilarla por temporadas al disponer de licencia turística.

Póngase en contacto con nosotros para más información, o para concertar una visita.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

REF. MEN59225

1.275.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa de 4 dormitorios con piscina, garaje, licencia turística y vistas al mar en venta en Cala Blanca, Ciutadella de Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4	3	248m²	700m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España