

445.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Encantadora villa completamente reformada de 3 dormitorios con piscina en venta en Cala'n Blanes, Ciutadella de Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

3	2	75m ²	223m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

445.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Encantadora villa completamente reformada de 3 dormitorios con piscina en venta en Cala'n Blanes, Ciutadella de Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

3	2	75m²	223m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa de una planta muy confortable con piscina privada y de poco mantenimiento en Cala'n Blanes, Ciutadella de Menorca

Lucas Fox presenta esta estupenda villa de 105m² construidos sobre una parcela de 223 m² en Cala'n Blanes, en el término municipal de Ciutadella de Menorca.

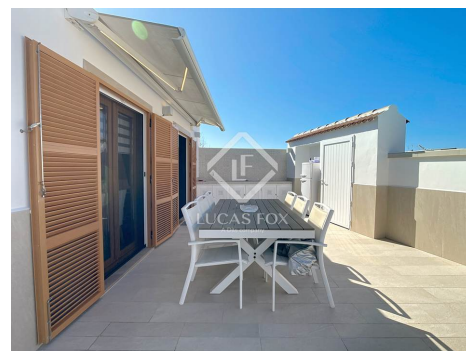
La vivienda se distribuye comodamente en una sola planta con un diseño acogedor y funcional. Desde la entrada accedemos a un espacioso salón-comedor con una moderna cocina abierta completamente equipada con electrodomesticos de alta gama. En esta zona encontramos también un baño completo con tragaluz que permite la entrada de luz natural. Desde el pasillo distribuidor nos conduce a la zona de noche donde tenemos otro baño completo también con tragaluz, el dormitorio principal con vestidor y dos dormitorios dobles, uno de ellos con salida al exterior.

La villa se reformó íntegramente con doble aislamiento exterior e interior, carpintería exterior de PVC imitación madera con doble acristalamiento, contraventanas de pvc, mosquiteras en todas las puertas y ventanas, puertas interiores correderas, toldos, splits de A/C frío-calor en todas las estancias, iluminación led en toda la casa y alarma con videovigilancia. Se vende completamente amueblada con muebles hechos a medida.

En el exterior encontramos una gran terraza alicatada que rodea toda la vivienda proporcionando un espacio perfecto para el relax. Una zona destinada a barbacoa ideal para pasar veladas al aire libre con familia y/o amigos. En este espacio también tenemos una bonita piscina de 23m² con una zona de solárium, una zona destinada a trastero y parking exterior.

Sin duda alguna una propiedad ideal para vivir todo el año, o psar temporadas con familia y/o amigos.

Póngase en contacto con nosotros para más información, o para concertar una visita.



lucasfox.es/go/men59838

Terraza, Piscina, Garaje, Luz natural, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Renovado, Lavadero, Exterior, Cocina exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

445.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Encantadora villa completamente reformada de 3 dormitorios con piscina en venta en Cala'n Blanes, Ciutadella de Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

3 **2** **75m²** **223m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España