

495.000 € Piso - Vendido/a

Bonito piso reformado con estilo menorquín de 3 dormitorios con un espacioso y luminoso patio de luces en venta en pleno centro de Maó

España » Islas Baleares » Menorca » Maó » 07701

3	2	187m ²	30m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.es · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

495.000 € Piso - Vendido/a

Bonito piso reformado con estilo menorquín de 3 dormitorios con un espacioso y luminoso patio de luces en venta en pleno centro de Maó

Precioso piso reformado con mucho gusto en planta baja con patio y vistas al mercado del Claustre en venta en el casco antiguo de Maó.

Lucas Fox presenta este precioso piso recién reformado, ubicado en planta baja, con una superficie total de 187 m² que incluye un sótano de 72 m² y un encantador patio de 30 m².

La vivienda cuenta con una arquitectura tradicional menorquina y una reforma con un estilo rústico, donde predominan los tonos pastel y los materiales naturales. Cabe destacar la iluminación indirecta, junto con elementos autóctonos de la isla.

La distribución de la vivienda ha sido cuidadosamente diseñada para mayor funcionalidad. Al entrar, nos recibe un amplio y acogedor vestíbulo que da paso al dormitorio principal, que cuenta con baño privado. El segundo dormitorio, ubicado junto al dormitorio principal, es versátil: perfecto como dormitorio infantil, despacho o dormitorio de invitados. A continuación, se dispone un segundo baño completamente equipado frente a esta estancia, que da servicio también a las áreas comunes.

La cocina se integra con el salón-comedor en un amplio espacio diáfano, ideal para el día a día. Desde aquí se accede directamente a un encantador patio exterior de 30 m², perfecto para disfrutar al aire libre, organizar barbacoas o simplemente relajarse.

La propiedad incluye además, un gran sótano de 82 m², completamente restaurado y delimitado, que alberga un dormitorio adicional y un salón multiusos.

La vivienda cuenta con bomba de calor, aire acondicionado, cocina empotrada totalmente equipada, patio y un sótano reformado. La propiedad se vende completamente amueblada y equipada (excepto objetos personales), lista para entrar a vivir.

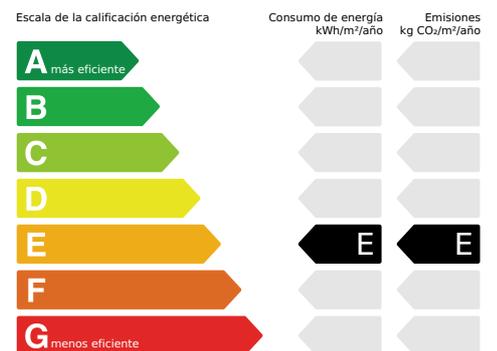
El piso goza de una ubicación inmejorable, en pleno centro. Se puede acceder a pie a cualquier punto del casco histórico, al puerto, así como a una amplia oferta de restaurantes, comercios y lugares de interés de la ciudad. Justo enfrente, se encuentra un aparcamiento privado de fácil acceso y un supermercado. Además, el aeropuerto está a solo 15 minutos en coche.

Póngase en contacto para más información o para concertar una visita.



lucasfox.es/go/men60330

Techos altos, Parqué, Zona chill-out, Vista a la ciudad, Renovado, Interior, Cocina equipada, Cocina abierta, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.es · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

495.000 € Piso - Vendido/a

Bonito piso reformado con estilo menorquín de 3 dormitorios con un espacioso y luminoso patio de luces en venta en pleno centro de Maó



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.es · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España