

650.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa típica menorquina de 4 dormitorios en venta en Ciutadella de Menorca, Islas Baleares

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	200m²	1.360m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

650.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa típica menorquina de 4 dormitorios en venta en Ciutadella de Menorca, Islas Baleares

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	200m²	1.360m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa típica menorquina con dos terrazas y amplios jardines en Ciutadella de Menorca

Lucas Fox presenta esta estupenda casa menorquina de 200m² sobre una parcela de 1.360m², con un precioso jardín cercana a una de las calas más hermosas de Ciutadella de Menorca.

Es una gran oportunidad de inversión por tratarse de una zona con un plan de actuación previsto que supondrá un incremento importante del valor de la finca.

La vivienda se distribuye en dos plantas. La planta baja nos da la bienvenida con un amplio recibidor de entrada, y desde aquí accedemos a los cuatro dormitorios de la casa, todos con espacio para armarios y con gran luz natural que comparten una baño completo. Además tenemos acceso a una zona de lavadero y a un amplio trastero.

A través de unas escaleras llegamos a la segunda planta donde tenemos una cocina abierta con salida a una amplia terraza que da al oeste para contemplar unas bonitas puestas de sol. Desde el salón-comedor con estufa de pelets accedemos a la segunda terraza con una amplia mesa comedor. Cuenta con grandes arcos típicos de construcción menorquina ideal para disfrutar de cenas al aire libre.

En el exterior nos encontramos con un pequeño trastero bajo la escalera y un aseo. Amplios jardines, y un patio usado como tendedero.

La casa se reformó conservando los elementos típicos de las casas menorquinas, tales como su fachada, los arcos de la terraza, los techos con vigas vistas y paredes de marés.

Sin lugar a dudas una propiedad ideal, para vivir todo el año o pasar temporadas con familia y/o amigos.

Póngase en contacto con nosotros para más información, o para concertar una visita.



lucasfox.es/go/men60476

Vistas a las montañas, Terraza, Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vista panorámica, Vista a la ciudad, Trastero, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Cocina exterior, Cocina equipada, Cocina abierta, Chimenea, Cerca del transporte público, Balcón

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

650.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Villa típica menorquina de 4 dormitorios en venta en Ciutadella de Menorca, Islas Baleares

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	200m²	1.360m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España