LUCAS FOX
A Dils company

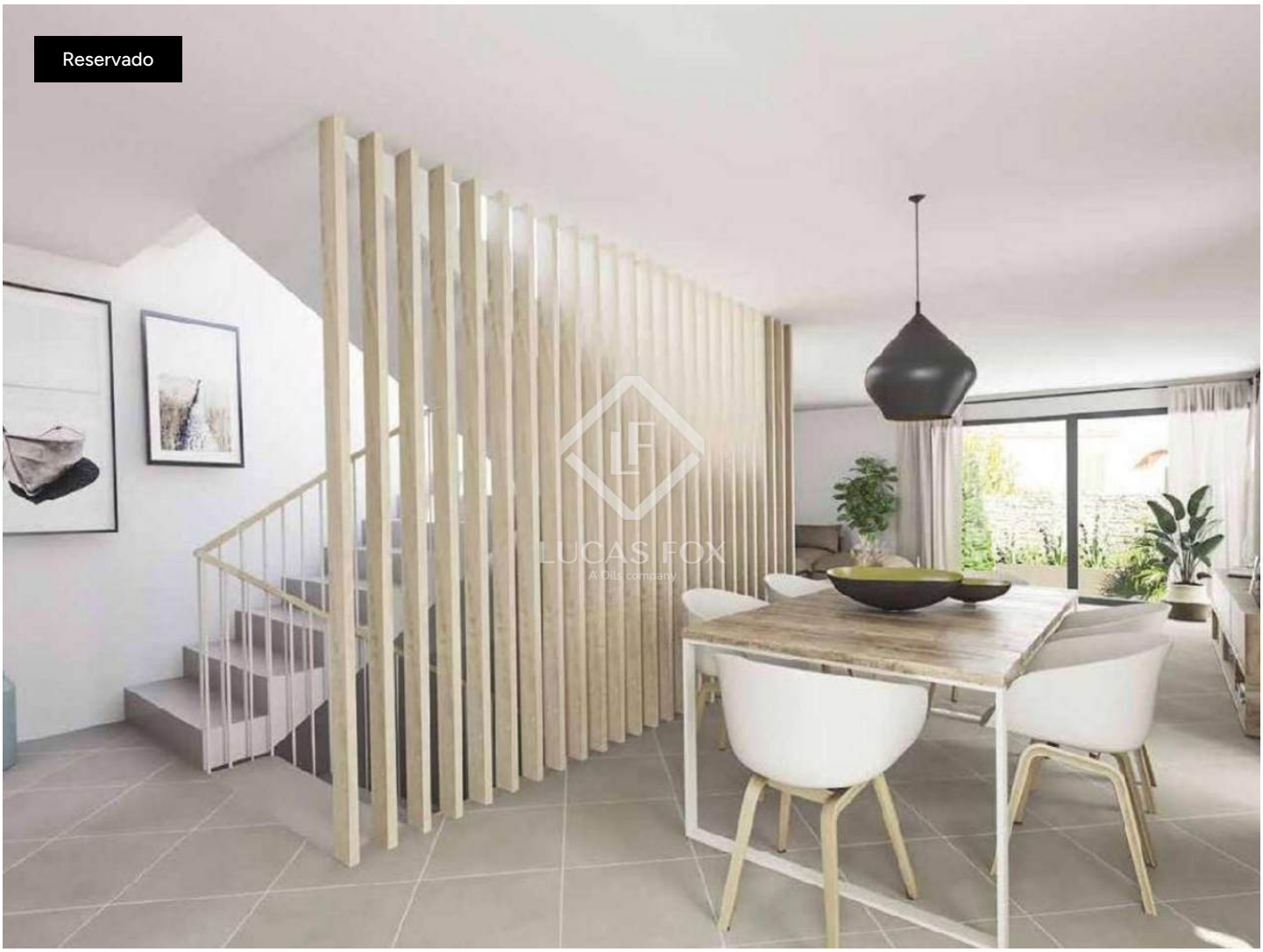
Ref. MEN60876

849.700 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Promoción de villas en venta muy próximo al casco antiguo de Ciutadella de Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	4	286m²	59m²	98m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.es · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. MEN60876

849.700 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Promoción de villas en venta muy próximo al casco antiguo de Ciutadella de Menorca

Moderna vivienda de obra nueva de 4 dormitorios, patio, piscina y amplia terraza superior, a pocos pasos del casco antiguo de Ciutadella de Menorca

lucasfox.es/go/men60876

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Edificio modernista, Zona chill-out, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Obra nueva, Lavadero, Exterior, Cerca del transporte público, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Lucas Fox presenta esta exclusiva promoción de villas de obra nueva ubicada a escasos metros del encantador casco antiguo de Ciutadella. Una oportunidad única para vivir con todas las comodidades en una de las zonas más emblemáticas de Menorca.

La vivienda se distribuye en cuatro cómodas plantas y cuenta con un diseño contemporáneo y funcional.

En la planta baja, nos encontramos con el salón y el comedor que da salida un acogedor patio, zona ajardinada y piscina privada, perfecto para disfrutar del aire libre en total intimidad. Y al otro lado, una cocina con salida a un porche al otro lado de la zona exterior.

La segunda planta dispone de 4 amplios dormitorios, uno de ellos con baño privado. Un dormitorio doble, dos individuales y un baño completo, ofreciendo el espacio ideal para familias o como segunda residencia.

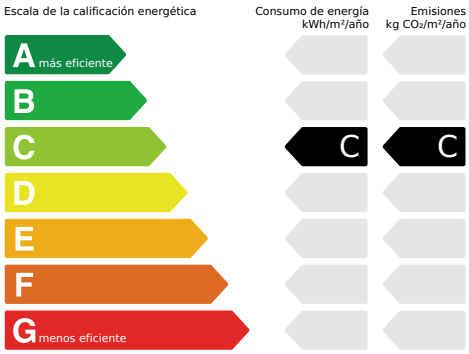
En la planta superior, dos terrazas ofrecen el espacio ideal para relajarse, tomar el sol o compartir momentos únicos al atardecer.

En el sótano de la vivienda, también dispone de un amplio garaje, espacio de almacenamiento y 1 aseo.

Construida con excelentes calidades y materiales de primera, esta propiedad garantiza confort, eficiencia y estilo en cada rincón.

Una combinación perfecta entre modernidad, comodidad y ubicación privilegiada. ¡No dejes pasar esta oportunidad!

Diponibles a final del 2025.

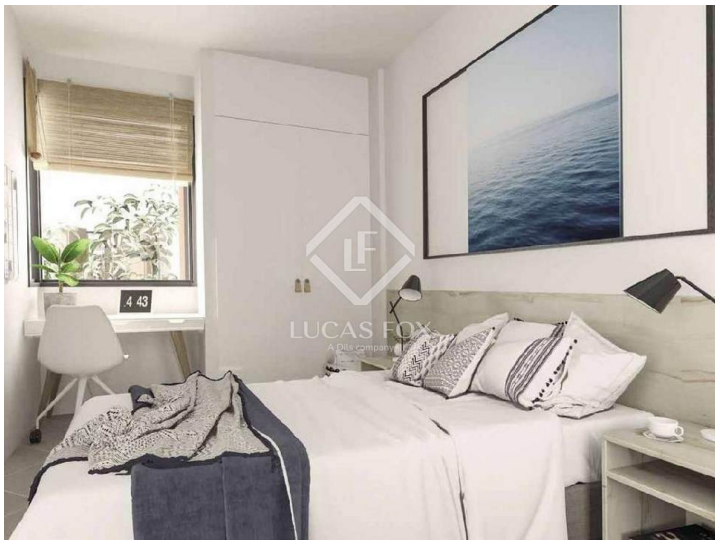


Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.es · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

849.700 € Casa / Villa - En venta - Reservado

Promoción de villas en venta muy próximo al casco antiguo de Ciutadella de Menorca



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.es · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España