

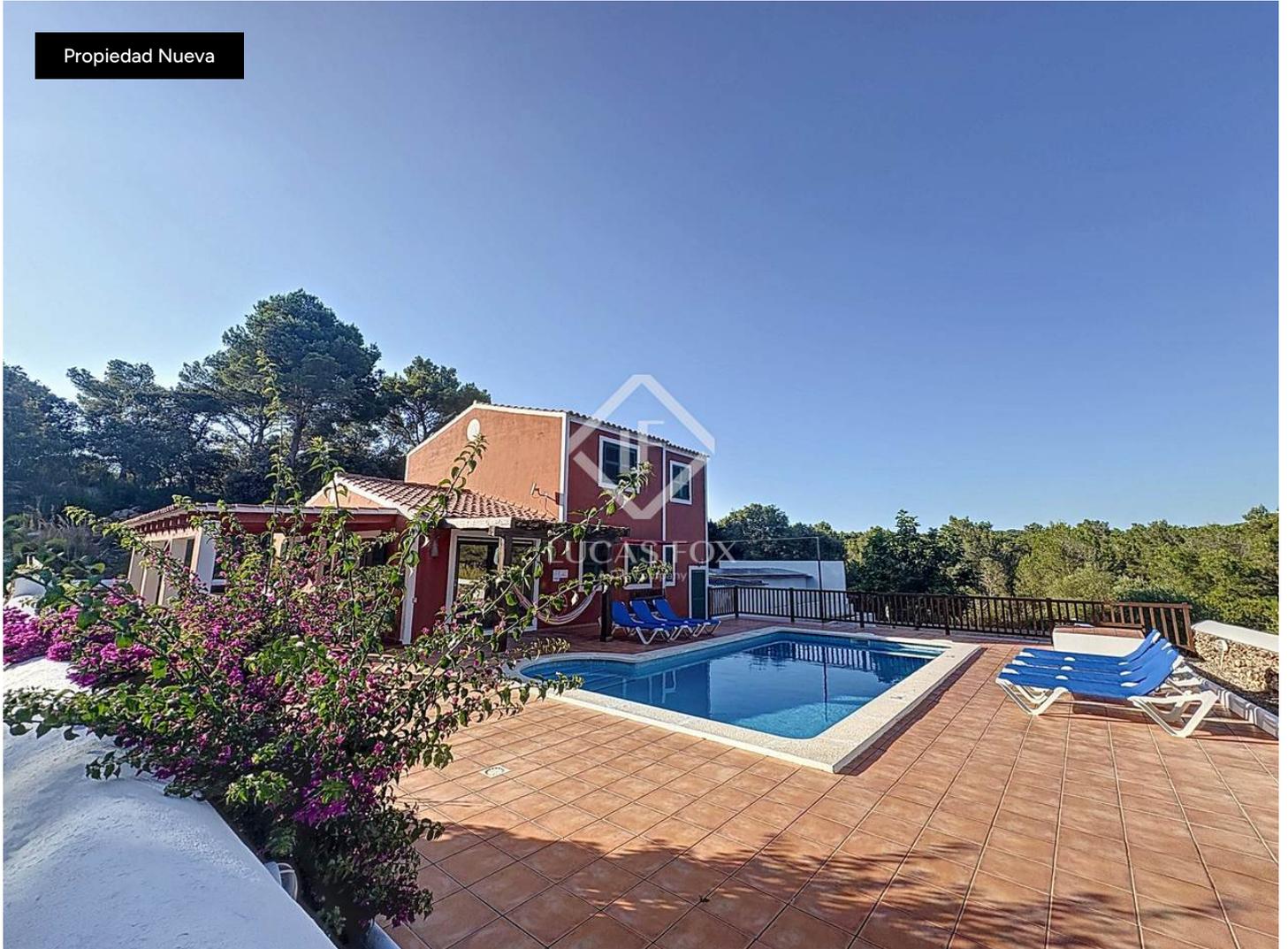
1.435.000 € Casa rural - En venta - Propiedad Nueva

Chalet con piscina, gran almacén y licencia turística en Sa Roca, Es Mercadal

España » Islas Baleares » Menorca » Es Mercadal » 07740

5 2 210m² 1.500m²
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

Propiedad Nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.es · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

1.435.000 € Casa rural - En venta - Propiedad Nueva

Chalet con piscina, gran almacén y licencia turística en Sa Roca, Es Mercadal

Fabuloso chalet de 200 m² con amplio espacio exterior, piscina y jardín situado en el corazón de Menorca

Lucas Fox presenta en Exclusiva este increíble chalet en la zona de campo de Sa Roca, en el municipio de Es Mercadal. La casa cuenta con una construcción total de 200 m², con un anexo, como gran almacén y una piscina privada sobre una parcela de 1.500 m². Con un hermoso jardín y espacio para huerto.

Se trata de una preciosa casa de campo reformada con todo tipo de comodidades.

Nada más entrar en la parcela, nos encontramos con un porche, dos amplias terrazas y una gran piscina. Una de ellas da acceso a un anexo, cuyo uso está actualmente destinado a lavandería y almacén de leña, y posee licencia para ser reformada. Desde la zona de la piscina, llegamos a un jardín con gravilla que nos lleva a la zona de huerto que rodea la casa y a una barbacoa con un espacio muy amplio que se puede utilizar como comedor en las noches de verano.

Esta construcción es del 1970 se distribuye en una planta baja con un gran salón-comedor abierto y luminoso, una cocina reformada, un dormitorio sencillo, un dormitorio doble muy amplio y un baño completo reformado. Cruzando la cocina, podemos llegar a una zona trasera a la fachada principal. Aquí se dispone una gran terraza que incluye una barbacoa.

Desde la planta baja, accedemos a través de unas escaleras a un recibidor y un baño completo, y tres dormitorios dobles con armarios empotrados.

Si salimos a pasear por el entorno, nos encontramos con un jardín y un amplio espacio para huerto. Al salir del recinto podemos visitar los caminos y los terrenos adyacentes, con una vegetación salvaje, lleno de aves y animales autóctonos. Es un entorno único donde se respira paz.

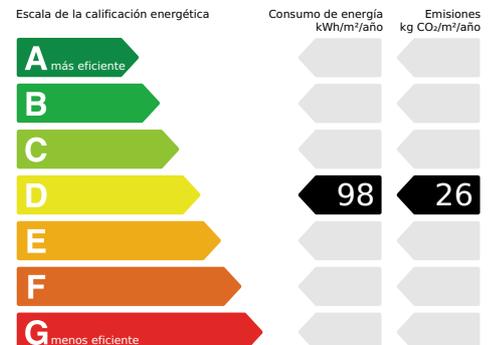
Es una casa perfecta para vivir todo el año, para familias y también para inversores, ya que dispone de licencia turística y muchísimas posibilidades.

Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita a esta vivienda en exclusiva con Lucas Fox.



lucasfox.es/go/men61303

Terraza, Piscina, Jardín, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Se aceptan mascotas, Placas solares, Licencia Turística, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.es · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

1.435.000 € Casa rural - En venta - Propiedad Nueva

Chalet con piscina, gran almacén y licencia turística en Sa Roca, Es Mercadal



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.es · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España