

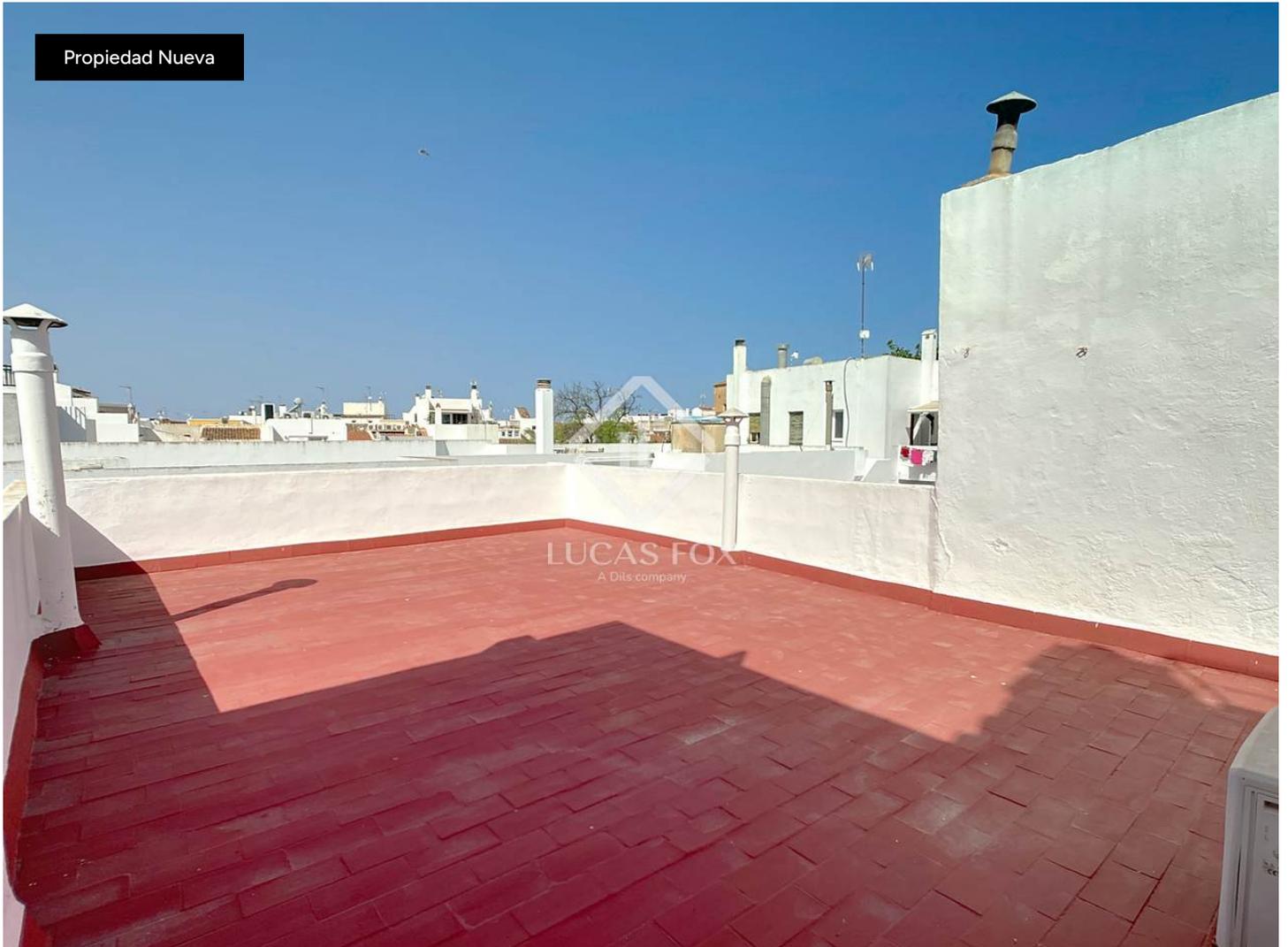
689.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Oportunidad de adquirir una casa de 4 dormitorios con garaje, amplio patio semicubierto y espléndida terraza en venta en una zona emblemática del casco histórico de Ciutadella de Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	255m ²	120m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Propiedad Nueva



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.es · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

689.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Oportunidad de adquirir una casa de 4 dormitorios con garaje, amplio patio semicubierto y espléndida terraza en venta en una zona emblemática del casco histórico de Ciutadella de Menorca

Magnífica oportunidad de adquirir una casa con garaje, amplio patio semicubierto y espléndida terraza/solárium en el corazón del casco histórico de Ciutadella de Menorca

Lucas Fox presenta esta magnífica oportunidad de adquirir una casa de 255m² con garaje de 54m², patio semicubierto de 66m², patio interior de 12m², terraza de 18m² y terraza/solárium de 77m².

La vivienda se distribuye en tres plantas. A la entrada nos da la bienvenida unas escaleras que nos llevan a la planta superior, a la izquierda encontramos un amplio garaje de 54m² para varios coches pequeños ya que el acceso de la calle no permite la entrada de vehículos de gran tamaño. Desde aquí accedemos al amplio patio semicubierto de 66m² con una zona destinada a bodega/trastero y baño. Desde el patio unas escaleras nos llevan a una soleada terraza de 18m² con zona de lavadero ubicada en la primera.

Volviendo a la entrada, un tramo de escaleras nos conduce a la primera planta donde se encuentra la vivienda. Aquí encontramos un distribuidor con salida a patio interior de 12m², un salón-comedor, pasillo distribuidor, cocina, baño y salida a la terraza de 18m² que conecta con las escaleras que nos llevan al patio.

Un pasillo distribuidor nos conduce a dos dormitorios individuales y otro doble. Otro tramo de escaleras nos lleva a la segunda planta donde encontramos una sala diáfana que se podría destinar a dormitorio principal con baño privado y una espléndida terraza/solárium de 77m².

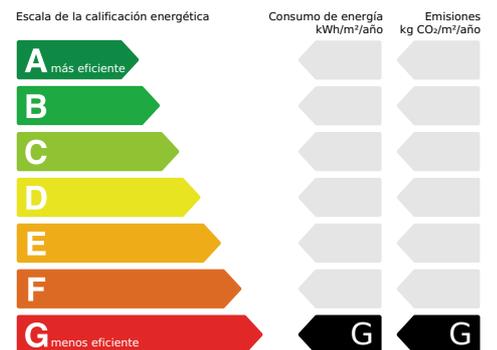
Sin lugar a dudas una oportunidad de inversión para reformar una casa a gusto de los compradores, y destinarla para vivir todo el año, o pasar temporadas con familia y/o amigos..

Póngase en contacto con nosotros para más información, o para concertar una visita.



lucasfox.es/go/men61584

Terraza, Garaje, Luz natural, Lavadero, Exterior, A renovar



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.es · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

689.000 € Casa / Villa - En venta - Propiedad Nueva

Oportunidad de adquirir una casa de 4 dormitorios con garaje, amplio patio semicubierto y espléndida terraza en venta en una zona emblemática del casco histórico de Ciutadella de Menorca



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.es · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España