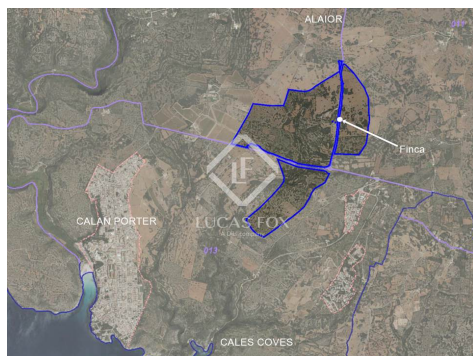


3.600.000 € Casa rural - En venta - Propiedad Nueva

Antigua casa menorquina para reformar con 110 hectáreas de terreno en venta a pocos minutos de Calan Porter

España » Islas Baleares » Menorca » Alaior » 07730

5	1	548m ²	1.120.705m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.es · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

3.600.000 € Casa rural - En venta - Propiedad Nueva

Antigua casa menorquina para reformar con 110 hectáreas de terreno en venta a pocos minutos de Calan Porter

Increíble finca de 548 m² construidos y un total de 112 hectáreas de terreno con múltiples posibilidades, ubicada en pleno corazón de Menorca

Lucas Fox presenta un lugar lleno de historia y encanto, una finca antigua que conserva todo su carácter y que ofrece un sin fin de posibilidades para quienes buscan un proyecto especial en un entorno privilegiado.

Situada en un paisaje que combina la belleza natural con la tranquilidad del campo, esta propiedad se extiende a lo largo de 110 hectáreas de terreno cultivable, un espacio inmenso que invita a soñar con diferentes usos, ya sea para la agricultura, la cría de animales o incluso para desarrollar un proyecto de turismo rural.

En el corazón de este vasto terreno se encuentra una finca del siglo XIX, una construcción que refleja la historia y la tradición menorquina, formada por tres edificios que se levantan en dos plantas, con un carácter auténtico que invita a ser transformado en viviendas, apartamentos o acogedores alojamientos rurales. Además, en la propiedad se encuentra una torre catalogada, un ejemplo típico de la arquitectura menorquina que aporta un valor cultural y patrimonial muy especial, haciendo de este lugar un rincón único lleno de historia y belleza. Desde los establos antiguos, que conservan su esencia tradicional, se puede disfrutar de vistas lejanas al mar, un escenario que combina la naturaleza, la historia y la tranquilidad en un solo lugar.

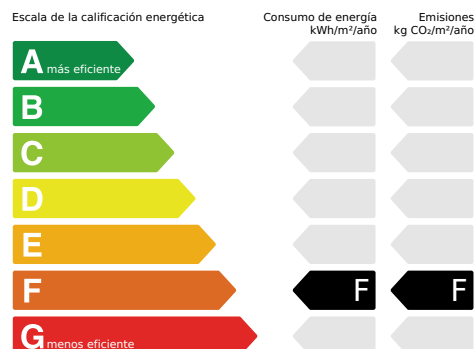
Estos establos, que en su día sirvieron para la cría de animales, ahora ofrecen la oportunidad de rehabilitarlos o reconstruirlos para convertirlos en espacios funcionales y llenos de carácter, ideales para alojamientos, granjas o incluso para un proyecto de agroturismo que atraiga a visitantes en busca de autenticidad y contacto con la campo. La finca, además de su valor histórico y arquitectónico, se presenta como una oportunidad perfecta para quienes desean crear un refugio, un espacio de descanso o un negocio dedicado al turismo rural, aprovechando su ubicación cercana a Calan Porter y Alaïor, dos lugares que combinan belleza natural y cultura local.

En definitiva, esta finca representa mucho más que una propiedad, es un proyecto lleno de potencial, una oportunidad para quienes desean invertir en un lugar con alma, donde la historia, la naturaleza y la posibilidad de crear algo único se unen en perfecta armonía. ¿Te gustaría que te ayude a organizar una visita o que te proporcione más detalles para que puedas imaginar mejor todo lo que este lugar puede ofrecerte? Estoy aquí para acompañarte en cada paso.



lucasfox.es/go/men61737

Terraza, Jardín, Techos altos,
Luz natural, Zona chill-out, Vistas,
Vista panorámica, Vestidor, Trastero,
Exterior, Cocina equipada,
Cocina abierta, Chimenea, Barbacoa,
A renovar



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.es · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

3.600.000 € Casa rural - En venta - Propiedad Nueva

Antigua casa menorquina para reformar con 110 hectáreas de terreno en venta a pocos minutos de Calan Porter

Sin lugar a dudas una casa ideal para vivir todo el año o pasar temporadas con familia y/o amigos. Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.es · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España