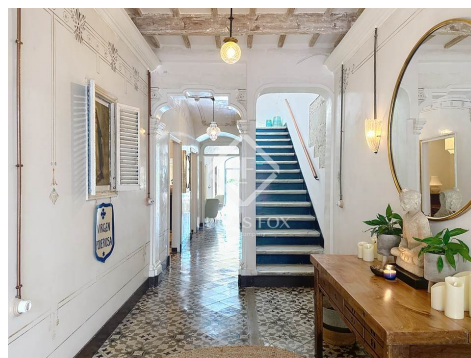
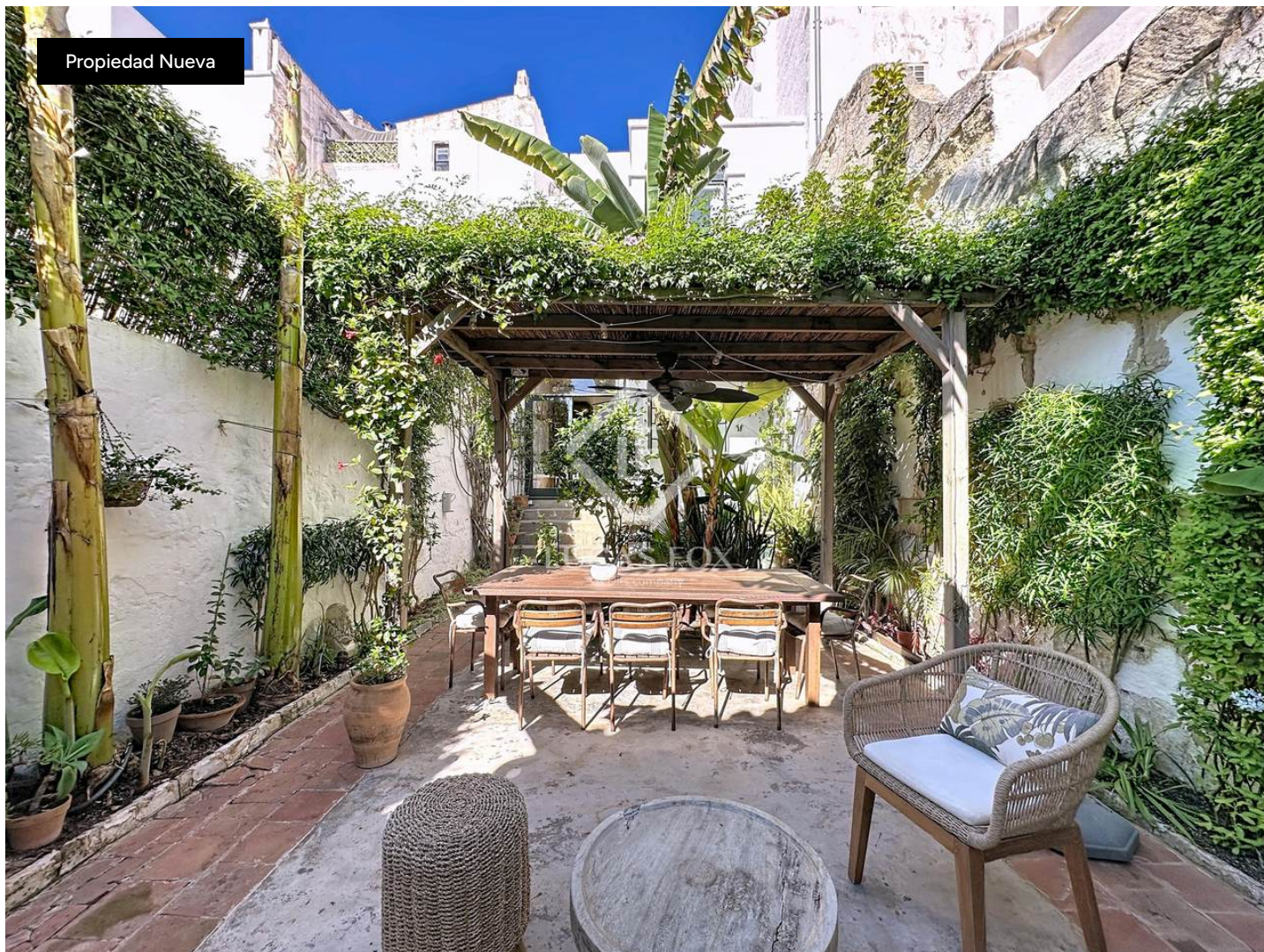


2.200.000 € Hotel - En venta - Propiedad Nueva

Precioso hotel boutique de 5 habitaciones completamente reformado en venta en pleno el casco antiguo de Maó

España » Islas Baleares » Menorca » Maó » 07701

5	6	416m ²
Dormitorios	Baños	Plano



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.es · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

2.200.000 € Hotel - En venta - Propiedad Nueva

Precioso hotel boutique de 5 habitaciones completamente reformado en venta en pleno el casco antiguo de Maó

Increíble oportunidad de inversión en el centro de Maó, un Hotel boutique con mucha elegancia y estilo asomado al parque del Es Freginal

Lucas Fox presenta este increíble hotel de diseño en el corazón histórico de Maó.

Ubicado en una de las zonas más emblemáticas del centro histórico, junto al encantador parque de Es Freginal, y las estrechas calles peatonales del centro, esta extraordinaria propiedad combina con maestría la elegancia de una casa señorial del siglo XIX con un diseño contemporáneo de autor.

Reformada íntegramente por reconocidos arquitectos y diseñadores españoles, la vivienda destaca por su exquisito gusto, el respeto por los materiales originales y la cuidada atención a cada detalle. Un auténtico recorrido por la historia de Menorca que se vive con la comodidad del siglo XXI.

Distribuida en tres plantas y con una superficie total de 412 m², la casa ofrece amplios y luminosos espacios. Alberga cinco dormitorios, todos ellos con baño privado y vestidor, así como seis baños en total.

En la planta principal se encuentra una elegante zona de día con salón, comedor y cocina de concepto abierto, donde los suelos originales y los elementos arquitectónicos de 1886 se integran de forma natural con un diseño interior refinado y elitista.

El jardín, un verdadero oasis urbano, evoca una pequeña jungla mediterránea con vegetación exuberante, creando un ambiente íntimo y relajante. En este nivel se conserva también un antiguo pozo, cuyo fondo parece perderse en el tiempo, y un área destinada a gimnasio y bienestar.

La azotea ofrece una terraza con vistas panorámicas al parque, ideal para disfrutar de las suaves tardes menorquinas. La escalera original, cuidadosamente restaurada, guía el recorrido por la casa como si de un museo habitado se tratase.

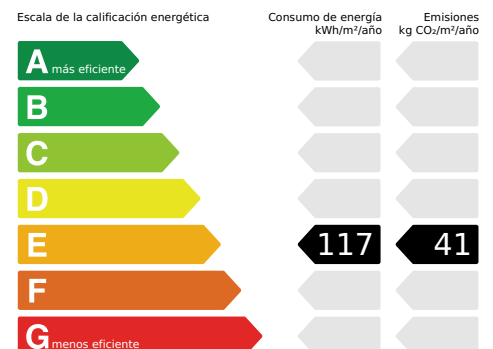
La reforma se llevó a cabo con materiales de mucha calidad, cuenta con splits de A/C frío-calor en todas las estancias, y se vende completamente amueblado y equipado.

Esta propiedad única combina historia, diseño y autenticidad en una ubicación privilegiada de Maó, perfecta para quienes buscan una residencia con alma, carácter y distinción o una inversión turística en el mundo hotelero en el corazón de Menorca.



lucasfox.es/go/men64083

Terraza, Jardín, Techos altos,
Suelos hidráulicos, Suelos de mármol,
Luz natural, Terraza comunitaria,
Zona chill-out, Vistas,
Vista panorámica, Vista a la ciudad,
Vestidor, Trastero, Salón de belleza,
Licencia Turística, Lavadero, Interior,
Exterior, Cocina equipada,
Cocina abierta, Chimenea, Calefacción,
Balcón, Armarios empotrados,
Aire acondicionado



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.es · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

2.200.000 € Hotel - En venta - Propiedad Nueva

Precioso hotel boutique de 5 habitaciones completamente reformado en venta en pleno el casco antiguo de Maó

Póngase en contacto con nosotros para más información, o para concertar una visita.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.es · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España