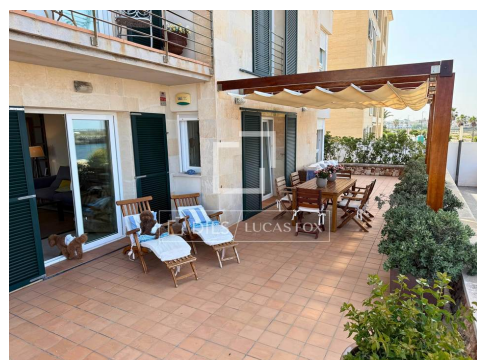
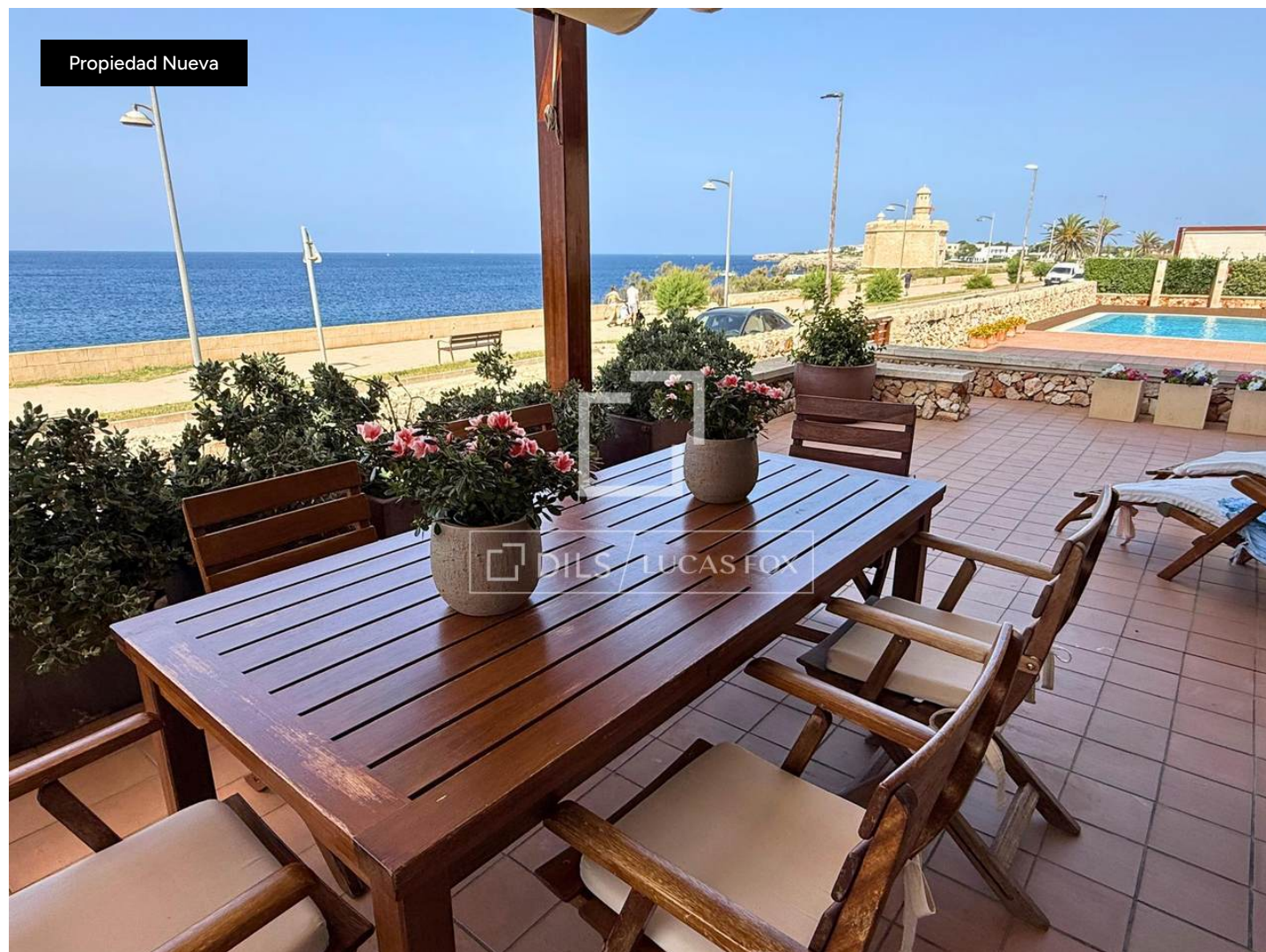


1.100.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en planta baja de 4 dormitorios con 70 m<sup>2</sup> terraza y espectaculares vistas al mar en venta, en Ciutadella de Menorca

España » Islas Baleares » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	124m <sup>2</sup>	70m <sup>2</sup>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.es · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

1.100.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en planta baja de 4 dormitorios con 70 m<sup>2</sup> terraza y espectaculares vistas al mar en venta, en Ciutadella de Menorca

### Planta baja con impresionante terraza, vistas increíbles y acceso al mar en Ciutadella de Menorca

Lucas Fox presenta esta exclusiva planta baja de 124 m<sup>2</sup> con una terraza esquinera de 70 m<sup>2</sup> de espectaculares vistas al mar y a la Torre de San Nicolás.

La vivienda nos da la bienvenida con un amplio recibidor de entrada/distribuidor que nos conduce a la cocina completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, y a un salón-comedor muy luminoso debido a los grandes ventanales que permiten la entrada de luz natural y vistas al mar desde toda la estancia, con salida a la impresionante terraza esquinera orientada a sur de espectaculares vistas al mar, ideal para relajarse y pasar veladas al aire libre con familia y/o amigos. Desde la entrada, un pasillo nos conduce a la zona de noche donde encontramos dos dormitorios dobles, otro dormitorio individual destinado a vestidor que comparten un baño, y el dormitorio principal con vistas al mar y baño privado. El piso cuenta con aire acondicionado y calefacción por conducto y se vende completamente amueblado.

En la planta sótanos del edificio tenemos una plaza de parking y un trastero.

En el exterior una preciosa zona ajardinada con una gran piscina y jardín infantil completarían esta preciosa propiedad, en uno de los edificios residenciales más prestigiosos de Ciutadella, por su ubicación en primera línea de mar con acceso a una antigua cantera que hoy sirve de idílico lugar de baño donde se accede fácilmente al mar, y a escasos 5 minutos andando de Sa Platja Gran.

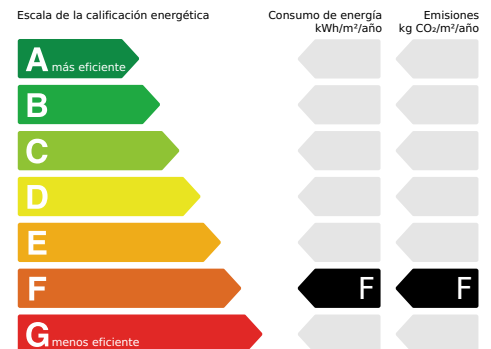
Sin duda alguna, una propiedad excepcional para vivir todo el año, o pasar temporadas con familia y/o amigos.

Póngase en contacto con nosotros para más información, o para coordinar una visita.



[lucasfox.es/go/men66488](https://lucasfox.es/go/men66488)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Ascensor, Luz natural, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado



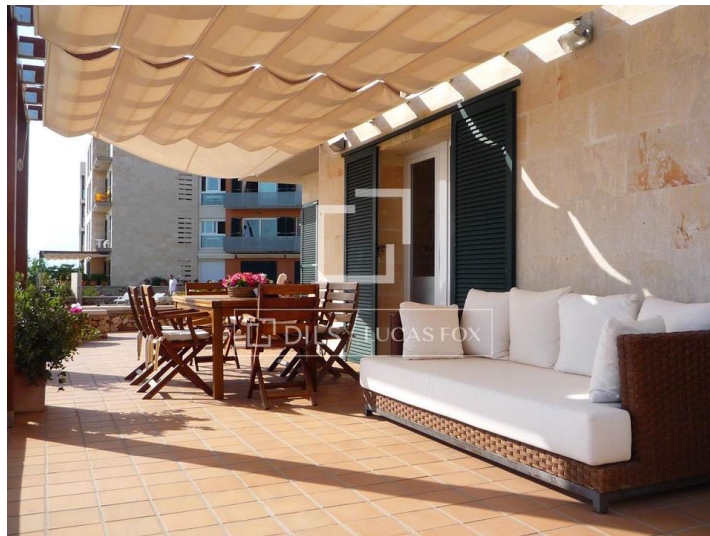
**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 · [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) · [lucasfox.es](https://lucasfox.es) · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España



1.100.000 € Piso - En venta - Propiedad Nueva

## Piso en planta baja de 4 dormitorios con 70 m<sup>2</sup> terraza y espectaculares vistas al mar en venta, en Ciutadella de Menorca



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.es · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España