

11.000 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad en exclusiva

## Villa de 3 dormitorios con vistas al mar en alquiler de temporada en Cala'n Bruch, Ciutadella de Menorca

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

**3** Dormitorios    **2** Baños    **140m<sup>2</sup>** Plano    **400m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

PROPIEDAD EN EXCLUSIVA



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

**11.000 € al mes** Casa / Villa - En alquiler - Propiedad en exclusiva

## **Villa de 3 dormitorios con vistas al mar en alquiler de temporada en Cala'n Bruch, Ciutadella de Menorca**

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

**3** Dormitorios    **2** Baños    **140m<sup>2</sup>** Plano    **400m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## **Fantástica villa de 3 dormitorios con terraza y piscina en alquiler en Cala'n Bruch, a tan solo 100 metros de la playa.**

Preciosa villa de 140 m<sup>2</sup> situada sobre una parcela de 400 m<sup>2</sup> ubicada en Cala'n Bruch, a 6 kilómetros de Ciutadella de Menorca. Se encuentra en una zona residencial a tan solo 100 metros de la playa.

La vivienda se distribuye en una sola planta y ofrece un dormitorio con baño privado y dos dormitorios dobles que comparten un baño, una cocina, un lavadero y un salón-comedor con salida a un porche-terraza de 20 m<sup>2</sup>. También consta de un trastero, un garaje y un cuarto de máquinas. Además, disfruta de una bonita piscina ideal para relajarse.

La villa se alquila por meses completos. Póngase en contacto con nosotros para más información.



[lucasfox.es/go/menr28517](https://lucasfox.es/go/menr28517)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín,  
Garaje privado, Luz natural, Vistas,  
Trastero, Lavadero, Cocina equipada,  
Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 30 meses.

¡Ya está disponible!

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España



11.000 € al mes Casa / Villa - En alquiler - Propiedad en exclusiva

## Villa de 3 dormitorios con vistas al mar en alquiler de temporada en Cala'n Bruch, Ciutadella de Menorca

España » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

**3** Dormitorios    **2** Baños    **140m<sup>2</sup>** Plano    **400m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España