

2.500 € al mes Casa / Villa - En alquiler

## Casa de 4 dormitorios con 10m<sup>2</sup> terraza en alquiler en Maó, Menorca

España » Menorca » Maó » 07700

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>90m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.es • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España

2.500 € al mes Casa / Villa - En alquiler

## Casa de 4 dormitorios con 10m<sup>2</sup> terraza en alquiler en Maó, Menorca

España » Menorca » Maó » 07700

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>90m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Casa muy confortable con inmejorables vistas y acceso directo al mar en venta en Maó, Menorca.

Casa de 90 m<sup>2</sup> construidos con terraza de 10 m<sup>2</sup>, vistas al mar y al puerto de Maó. Se trata de una vivienda tipo caseta de vorera a las afueras del centro de Maó y a poca distancia del corazón de la ciudad con todas sus comodidades.

La casa se construyó en 1956 y se renovó en 2000, distribuida en una sola planta orientada al sureste.

Por una escalera de piedra, se accede a la terraza con preciosas vistas a una playa con embarcadero y a la entrada del puerto de Maó. Desde esta terraza, llegamos a la vivienda donde encontramos un salón-comedor con un gran ventanal que da a esta misma terraza y proporciona mucha luminosidad. El salón da paso a una cocina equipada. A continuación, se presenta la zona de noche con un dormitorio doble con armarios empotrados y baño privado, dos dormitorios dobles con armarios empotrados y un dormitorio individual, así como un baño para darles servicio. Todos los dormitorios tienen vistas a la terraza. Justo al lado de la terraza, tenemos aparcamiento privado gratuito y un taller para guardar cosas.

La vivienda cuenta con aire acondicionado frío/calor en todos los dormitorios y carpintería con doble acristalamiento.

Una vivienda única para vivir todo el año o pasar temporadas con familia y/o amigos.

Póngase en contacto con nosotros para más información o concertar una visita.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

[lucasfox.es/go/menr48010](https://lucasfox.es/go/menr48010)

Vistas al mar, Vistas a las montañas,  
En primera línea de mar, Terraza,  
Suelos de mármol, Luz natural,  
Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas,  
Vista panorámica, Vista a la ciudad,  
Se aceptan mascotas, Licencia Turística,  
Interior, Exterior, Cocina equipada,  
Calefacción, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 3 meses.

¡Ya está disponible!

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, España