

820.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 7 dormitorios con 1.360 m<sup>2</sup> de jardín en venta en Málaga Este

España » Costa del Sol » Málaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>549m<sup>2</sup></b>	<b>1.360m<sup>2</sup></b>	<b>1.360m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

**820.000 € Casa / Villa - Vendido/a**

## Villa de 7 dormitorios con 1.360 m<sup>2</sup> de jardín en venta en Málaga Este

España » Costa del Sol » Málaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>549m<sup>2</sup></b>	<b>1.360m<sup>2</sup></b>	<b>1.360m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

### DESCRIPCIÓN

## Amplia villa de lujo en el corazón del Cerrado de Calderón con impresionantes vistas al mar, próxima a colegios internacionales.

Exclusiva villa independiente con 1.360 m<sup>2</sup> de parcela, orientación sur y vistas al mar desde toda la vivienda.

Se distribuye en tres plantas. La principal se encuentra al nivel de la calle, y aquí encontramos un salón de 40 m<sup>2</sup> con chimenea, la cocina-comedor de 26 m<sup>2</sup>, un dormitorio y un aseo.

Además, en esta planta tenemos una agradable terraza que invita a relajarse tomando algo mientras se contemplan las vistas o simplemente disfrutar con la lectura de un buen libro. También cuenta con un garaje para dos vehículos y un patio de 46 m<sup>2</sup> de estilo andaluz que da acceso a la casa desde la calle.

El resto de la vivienda se encuentra en la planta inferior, que se distribuye en seis espaciosos dormitorios (el principal mide 16,74 m<sup>2</sup> útiles con baño en suite y vestidor) y cuatro cuartos de baño, además de una zona independiente para el servicio.

La planta baja se encuentra al nivel del jardín y la piscina. Es diáfana y se diseñó pensando en el disfrute de toda la familia y amigos, para tener un lugar donde reunirse y celebrar cualquier evento con intimidad y mucho espacio.

Otro de sus encantos es que la parcela es llana, perfecta para hacer deporte en su pista deportiva durante todo el año, gracias al privilegiado clima de Málaga.



[lucasfox.es/go/mlg20527](https://lucasfox.es/go/mlg20527)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Aparcamiento, Vistas, Trastero, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

**820.000 € Casa / Villa - Vendido/a**

## **Villa de 7 dormitorios con 1.360 m<sup>2</sup> de jardín en venta en Málaga Este**

España » Costa del Sol » Málaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29018

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>549m<sup>2</sup></b>	<b>1.360m<sup>2</sup></b>	<b>1.360m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España