

930.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de 247 m<sup>2</sup> a renovar con 3 dormitorios, 3 baños y vistas al mar, en venta en un edificio de alto standing en Centro / Malagueta

España » Costa del Sol » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

**3**      **3**      **247m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

930.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de 247 m<sup>2</sup> a renovar con 3 dormitorios, 3 baños y vistas al mar, en venta en un edificio de alto standing en Centro / Malagueta

España » Costa del Sol » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

**3**                    **3**                    **247m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano

### DESCRIPCIÓN

**Piso de 247 m<sup>2</sup> a reformar, con 3 dormitorios, 3 baños, vistas al mar, aparcamiento y trastero, en primera línea de mar en un edificio de alto standing en la Malagueta, Málaga.**

Nos encontramos ante un piso amplio de 247 m<sup>2</sup> a reformar en una planta alta de un edificio conocido y de alto standing de los años 80. Se ubica en el paseo marítimo Pablo Ruiz Picasso, en primera línea de mar, en el barrio más exclusivo de Málaga, la Malagueta.

La vivienda ofrece unas increíbles vistas únicas al mar desde la terraza cerrada. Consta de un amplio salón-comedor, un dormitorio con baño privado, un vestidor con vistas al mar, una amplia cocina independiente, dos dormitorios dobles y dos baños independientes.

El piso tiene un gran potencial de reforma, ya que hay mucha demanda de pisos céntricos y frente al mar, para renovar a gusto del nuevo propietario. La vivienda cuenta con una plaza de aparcamiento y un trastero de 18 m<sup>2</sup> en el mismo edificio que tiene servicio de vigilancia las 24 horas por vídeo y de conserjería.

La Malagueta es un barrio muy atractivo en pleno centro de Málaga, con sus playas, restaurantes y chiringuitos. Se encuentra a solo 5 minutos a pie del casco antiguo de Málaga y a 15 minutos en coche del aeropuerto. Además, cuenta con transporte público y zonas comerciales muy cerca.



[lucasfox.es/go/mlg22369](https://lucasfox.es/go/mlg22369)

Vistas al mar, Terraza,  
Servicio de conserjería, Ascensor,  
Aparcamiento, Vistas,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Seguridad, Montacargas,  
Lavadero, Cerca del transporte público,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado,  
A renovar

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España



930.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de 247 m<sup>2</sup> a renovar con 3 dormitorios, 3 baños y vistas al mar, en venta en un edificio de alto standing en Centro / Malagueta

España » Costa del Sol » Málaga » Malagueta - El Limonar » 29016

**3**      **3**      **247m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España