

€995,000 Ático - En venta

Piso de 3 dormitorios de lujo con garaje incluido, en venta en el centro histórico de Málaga

España » Málaga » Centro / Malagueta » 29008

3 **3** **190m²**
Dormitorios Baños Construidos



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

€995,000 Ático - En venta

Piso de 3 dormitorios de lujo con garaje incluido, en venta en el centro histórico de Málaga

España » Málaga » Centro / Malagueta » 29008

3 **3** **190m²**
Dormitorios Baños Construidos

DESCRIPCIÓN

Este piso se diseñó como un hotel de lujo y su distribución flexible permite reorganizarlo para obtener dos pisos independientes.

Este amplio piso de 190 metros cuadrados con garaje propio se diseñó pensando en el lujo en todo momento. Los propietarios llevaron este concepto hasta el límite, transformando la distribución original y modernizando cada aspecto de la vivienda.

Para aprovechar las dos entradas originales, la principal y la de servicio, transformaron la vivienda en dos pisos independientes, uno de dos dormitorios y otro de un dormitorio, cada uno con su cocina, comedor y salón. Su diseño ingenioso permite que con unas correderas magnéticas, el piso pueda transformarse en una vivienda de tres dormitorios o en dos viviendas, con su zona independiente para huéspedes.

Como distribución general, se ofrece la entrada principal desde donde se aprecia la cocina equipada con electrodomésticos de alta gama, abierta al amplio salón-comedor. Este espacio se separa por una chimenea abierta a ambos lados y cuenta con salida a la terraza por unos enormes ventanales plegables que permiten la entrada de mucha luz.

Desde el salón, tenemos acceso a dos enormes dormitorios cada uno con su propio baño y balcón.

Desde la otra entrada, nos encontramos con un vestíbulo con acceso a un gran dormitorio con su baño propio y balcón independiente y al salón-comedor que también tiene su propio balcón, con la moderna y equipada cocina.

Al garaje se puede acceder directamente a través del ascensor.

Todas las instalaciones eléctricas y de agua son independientes en los dos pisos, por lo que se facilita la separación de la vivienda en dos independientes, si así se desea en el futuro.



lucasfox.es/go/mlg22519

Terraza, Ascensor, Luz natural,
Aparcamiento, Edificio modernista,
Aire acondicionado, Armarios empotrados,
Balcón, Calefacción, Chimenea,
Cocina equipada, Exterior, Renovado,
Ventanas de doble acristalamiento, Vistas

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España

€995,000 Ático - En venta

Piso de 3 dormitorios de lujo con garaje incluido, en venta en el centro histórico de Málaga

España » Málaga » Centro / Malagueta » 29008

3 **3** **190m²**
Dormitorios Baños Construidos



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.es • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, España